

פברואר 2026

תשתיות אנרגיה בע"מ  
וקו מוצרי דלק בע"מ

מכרז פומבי  
מס' PD26000197

להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי  
ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים



**מסמך א'**

**1. כללי**

- 1.1 תשתיות אנרגיה בע"מ (להלן: "תש"א") וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן: "קמ"ד"), פונות בזאת בהזמנה לקבלת הצעות להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים (להלן: "השירותים").
- 1.2 תש"א היא חברה ממשלתית המצויה בבעלות מלאה של המדינה, ומהווה את חברת התשתיות הלאומיות של משק הדלק והאנרגיה בישראל. החברה מהווה זרוע הביצוע של המדינה להבטחת אספקת אנרגיה רציפה בשגרה ובחירום ושמירה על ביטחון אנרגטי. תש"א עוסקת בפריקה, אחסון וטעינה של נפט גולמי ומוצריו, אחסון תזקי קי דלק, ניפוק מוצרי הדלק לחברות השיווק השונות והזרמתו ברשת קווי דלק תת קרקעיים. בנוסף, מקדמת תש"א תחומים חדשים בתחום האנרגיה לרבות אגירת האנרגיה באמצעות מימן טכנולוגיות אלטרנטיביות וחדשניות.
- קמ"ד הינה חברת בת של תש"א ונמצאת בבעלותה המלאה, ואחראית בין היתר על תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכות הקווים הרבות להולכת תזקי הנפט.
- להלן תהיה ההתייחסות לתש"א וקמ"ד ביחד כ: "החברה" או "המזמין".
- 1.3 כחלק מפעילותה ולשם ביצוע יעדיה, זקוקה החברה לנותני שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים, אשר ילוו/ה את החברה בכל התהליכים, המפורטים בסעיף 5 להלן.
- 1.4 מטרת החברה במכרז זה, הינה להתקשר עם מציעים שיהיו חלק **ממאגר נותני שירותים (חוזה מסגרת)**, אשר יעמדו בתנאי הסף והאיכות שנקבעו במכרז זה ואשר יעניקו את השירותים, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה של החברה.
- 1.5 **הבחירה בזוכה במכרז זה תהיה על בסיס 100% ניקוד איכות, בהתאם לתנאים ולשיקולים המפורטים בסעיף 18.5 להלן. מובהר, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבחור, לפי שיקול דעתה הבלעדי, במספר הצעות זוכות (עד 4 הצעות), כאשר מספר הזוכים נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.**
- 1.6 החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובשים לב לצרכיה לבחור במספר זוכים, מבלי לשנות מהוראות המכרז בדבר העדר התחייבות כלשהי של החברה להזמנות כלשהן ממי מהזוכים.
- 1.7 למען הסר ספק, יובהר כי זוכי מכרזים קודמים ו/או מועסקים קודמים רשאים להגיש הצעה למכרז זה וככל שיזכו במכרז זה, ההתקשרות עמם תעשה בהתאם לתנאי הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה בלבד, ולא בהתאם לתנאי העסקה ו/או הסכמים קודמים.
- 1.8 את מסמכי ההליך ניתן להוריד (ללא תשלום), לאחר רישום, באמצעות הכתובת <http://www.pei.co.il>, תחת לשונית המכרז.
- 1.9 כמשתתף במכרז יחשב, כל עוד לא הסתיים המועד להגשת הצעות, כל מי שנרשם באתר החברה. הסתיים המועד להגשת הצעות במכרז, יחשב כמשתתף בהליך כל מי שהגיש הצעה במכרז.
- 1.10 בכל מקום במכרז ובהסכם בו נעשה שימוש בלשון זכר או נקבה, הכוונה היא גם למגדר השני.

**2. מועדים**

2.1 לוח הזמנים להליך המכרז יהיה כדלקמן:

11.3.26	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
29.3.26	המועד האחרון להגשת הצעות

2.2 מובהר, כי על אף האמור לעיל, החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, וזאת בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה - <http://www.pei.co.il>, תחת לשונית המכרז.



### 3. הגדרות

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלעיל ולהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:

- 3.1 "החברה" או "המזמין" - תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ.
- 3.2 "נציג החברה" - מי שימונה מעת לעת על ידי החברה לפקח על מתן השירותים המפורטים במסמכי הזמנה זו. הזוכה יהיה מחויב לפעול בקשר עם מתן השירותים על פי הוראות והנחיות נציג החברה.
- 3.3 "המציע" - מי שהגיש הצעה, בין אם נתקבלה הצעתו ובין אם לאו. המציע יהיה האישיות המשפטית אשר בשמה הוגשה ההצעה.
- 3.4 "הזוכה" או "נותן השירותים" או "הספק" - המציע הזוכה (או המציעים לפי העניין) שהצעתו תבחר על ידי המזמין ויחתם עמו חוזה המסגרת כמפורט במסמכי הזמנה זו.
- 3.5 "ההצעה" - ההצעה אשר תוגש על ידי המציע, על כל נספחיה, וכל השינויים, העדכונים, ההבהרות וההשלמות שיתווספו לה בהתאם להוראות המכרז.
- 3.6 "מסמכי המכרז" - כמפורט בסעיף 4 להלן.
- 3.7 "השירותים" - שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים בהתאם למפורט בסעיף 5 להלן וביתר מסמכי המכרז.
- 3.8 "חוזה מסגרת" – ההסכם אשר יחתם על ידי החברה עם המציע הזוכה (או המציעים לפי העניין), שייבחר על ידה להיכלל במאגר ספקי המסגרת, אשר נוסחו מצורף **כמסמך ג'** למסמכי המכרז.
- 3.9 "מאגר ספקי המסגרת" - המאגר בו יכללו ספקי המסגרת אשר יעניקו את השירותים עבור החברה בהתאם למסמכי המכרז.
- 3.10 "הליך התמחרות" – ההליך למען בחירת זוכה מספקי המסגרת, לביצוע פרויקטים מסוים/מסוימים. במקרה כאמור, תפנה החברה לספקי המסגרת שמאפייניהם תואמים את הנדרש לפרויקטים, בפנייה לקבלת הצעות.
- 3.11 "הזמנת עבודה" - מימוש ההליך כלפי המציע הזוכה (או המציעים לפי העניין) בהליך ההתמחרות באמצעות מסירת הזמנת עבודה ספציפית בכתב (כתב מטלה) לפרויקטים, כאשר לגבי כל פרויקטים תונפק ע"י החברה הזמנת עבודה נפרדת בכתב. ללא הזמנת עבודה, לא תיווצר התקשרות מחייבת לגבי אותו/אותם פרויקטים.

### 4. מסמכי המכרז

4.1. להלן פירוט המסמכים המצורפים להזמנה זו לקבלת הצעות ומהווים ביחד את מסמכי ההזמנה (לעיל ולהלן: "מסמכי ההזמנה"):

#	שם המסמך/ סעיף	תוכן
1.	<b>מסמך א'</b>	הזמנה לקבלת הצעות
2.	נספח 1	תנאי סף 11.2 - תצהיר עמידה בתנאי סעיף 2(ב), 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
3.	נספח 2	תנאי סף 11.3 - אישור ר"ח
4.	נספח 3	תנאי סף 11.4 - אישור ר"ח – "עסק חי"



תנאי סף 11.5 - פירוט ניסיון המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע		
סעיף 18.5 - פירוט בעניין אמות המידה לאיכות מס' 4-2		
תצהיר	נספח 4	.5
תצהיר בעניין אמת מידה לאיכות מס' 1	נספח 4א'	.6
תנאי סף 11.6 - כמות כוח אדם	נספח 5	.7
תצהיר על התאמת הביטוחים	נספח 6	.8
נוסח מכתב המלצה - בעניין אמת המידה לאיכות מס' 5	נספח 7	.9
אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית	נספח 8	.10
פרטי המציע ובקשה להשתתף	<b>מסמך ב'</b>	.11
הסכם התקשרות	<b>מסמך ג'</b>	.12

4.2. חלק ממסמכי המכרז אינם מצורפים בפועל למסמכי ההזמנה אולם הם יצורפו כחלק ממסמכי החוזה בדרך של אימוץ ובהגשת הצעתו מצהיר כל מציע כי הוא מכיר מסמכים אלו ובקיא באמור בהם ולא תישמע מצידו כל טענה, דרישה או תביעה המבוססת על אי הכרות של הוראות המסמכים האמורים.

## 5. השירותים הנדרשים

5.1. המציעים הזוכים יידרשו לספק את השירותים באופן מקיף, לרבות: ביצוע בקרה וניהול פרויקטים, קידום זמינות, תכנון, ביצוע, ניהול ההקמה, פיקוח עבודות, בדק ואחריות, תוך עבודה משולבת, מתואמת ואינטגרטיבית עם יועצים, מתכננים, קבלנים וגורמי החברה השונים, והכל בהתאם להוראות כל דין, לנהלי החברה, לדרישותיה המתעדכנות מעת לעת, ולסטנדרטים מקצועיים מקובלים של Best Engineering Practice.

5.2. במסגרת מתן השירותים, המציע הזוכה יידרש לערוך ניהול מקצועי ותיאום עם גורמים מקצועיים מטעמו (כגון: מתכננים, יועצים, קבלנים וכיו"ב), והכל בהתאם להחלטת החברה בכל פרויקט או שלב ממנו.

בכל מקרה, המציע הזוכה יפעל בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ובאינטגרציה שוטפת עם כלל הגורמים המעורבים ועם צוותי החברה (כגון: מתכננים, יועצים, קבלנים וכיו"ב), כפי שיונחו מעת לעת, לשם הבטחת השלמת הפרויקטים באופן המיטבי.

### 5.3. השירותים כוללים, בין היתר:

- 5.3.1. ניהול ופיקוח כולל של כל שלבי הפרויקטים.
- 5.3.2. היערכות לביצוע הפרויקטים בשלבי התכנון.
- 5.3.3. ניהול מכרז לביצוע הפרויקטים.
- 5.3.4. ביצוע הפרויקטים (פיקוח צמוד על עבודות הקבלנים).
- 5.3.5. כל פעילות רלוונטית אחרת בתחום ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים.





- 5.4. בשים לב למהות ההתקשרות, אופייה וחשיבותה, **אין** בתיאור השירותים כאמור בסעיף 5.3 כדי להוות רשימה סגורה ביחס לשירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים הנדרשים והחברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מספקי המסגרת שירותים **נוספים** אשר יידרשו לה, הקשורים והנדרשים מעצם טבעם וטיבם לשירותים עצמם ו/או לשירותים הנמצאים בתחום עיסוקם ומומחיותם של המציעים הזוכים או חלקם.
- 5.5. **אין** באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את: הפניות להליך ההתמחרות ו/או את הזמנות העבודה הספציפיות, שימסרו לביצוע לספקי המסגרת בפועל, ההיקף הכספי ו/או האופי שלהן, דרישות הביטוח שלהן ודרישות ערבות הביצוע שלהן (ככל שיידרשו ע"י החברה).
- 5.6. **אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים** - יכללו לכל הפחות, מנהל פרויקטים, אשר יעמוד בדרישות שיוגדרו על ידי החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה רשאית לדרוש מהמציע הזוכה בכל פרויקט/ים להעמיד **בעלי תפקידים נוספים** בהיקף, שייקבע ע"י החברה.
- 5.7. **מיקור חוץ** - למען הסר ספק, יודגש כי השירותים יסופקו לחברה על ידי המציעים הזוכים, במתכונת של מיקור חוץ, והכל בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות חוזה המסגרת אשר יחתם בין החברה לבין כל מציע זוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף **כמסמך ג'** למסמכי המכרז.
- 5.8. **היעדר בלעדיות** - אין במכרז זה כדי להעניק בלעדיות כלשהי למציע שיוכרז כזוכה. החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית להתקשר עם ספקים אחרים לצורך קבלת השירותים נשוא המכרז ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצוען של מטלות כלשהן אשר יכולות להיות מבוצעות במסגרת מכרז זה.
- 5.9. **מניעת ניגוד עניינים** - הזוכה/ים והפועלים מטעמו/ם יידרשו להימנע ממצבי ניגוד עניינים עם השירותים מושא מכרז זה, ובכלל זה מכל קשרי עבודה, ייעוץ ומתן שירותים עם מי מהקבלנים או מגורמים אחרים המבצעים עבור החברה פרויקטים שונים בהם יידרשו שירותי הזוכה/ים.
- 5.10. **ביטוח** - המציע הזוכה יידרש להמציא לחברה, **כתנאי לחתימת הזמנת העבודה**, נספח ביטוח חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בהזמנה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה, וזאת בהתאם להתחייבות המציע **בנספח 6**.
- 5.11. על המשתתפים להביא בחשבון את הנושאים המפורטים לעיל, כמו גם בשאר מסמכי ההליך, לצורך הגשת הצעתם ורואים כל מציע כמי שהביא את כלל הנושאים המפורטים במסמכי ההליך בחשבון בעת הגשת הצעתו.
- 5.12. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו בהתאם לחוזה המסגרת של החברה, בנוסח אשר מצורף כחלק ממסמכי ההזמנה (**מסמך ג'**), בכפוף לשינויים בו על פי המפורט במסמכי ההזמנה.
- 5.13. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר להוראות מכרז זה.

## 6. התקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותים

- 6.1. כאמור, הליך זה הינו להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותים, ועל כן מספר, אופי והיקף העבודות אשר יוזמנו במסגרת ההליך אינו ידוע.
- 6.2. בחירת מציע והתקשרות עמו בחוזה מסגרת כאמור, אינה מחייבת כלל ועיקר את החברה לבצע כל עבודה באמצעות אותו זוכה. כמו כן, אין כל התחייבות של החברה למסור עבודות בהיקף מינימאלי או בכלל לזוכה בהליך. בהגשת הצעתו מצהיר כל מציע כי קרא והבין את הוראות המכרז, וכי לא יהיו לו טענות בגין היקף ומספר העבודות שיוזמנו ממנו, ככל שיוזמנו.
- 6.3. מובהר, כי לחברה זכות להתקשר עם מציע יחיד או לבחור, לפי שיקול דעתה הבלעדי במספר הצעות זוכות (**עד 4 הצעות**) שיהוו את מאגר ספקי המסגרת, ובשים לב, בין היתר, למספר



השירותים הצפויים להיות מבוצעים במקביל לדעתה של החברה בעת בדיקת ההצעות, היקף התקציב שיועמד לחברה, ככל שניתן להעריך אותו בשלב זה, הפיזור הגאוגרפי של השירותים המתוכננים וניקוד האיכות של ההצעות.

6.4. מודגש כי לא יראו בזכיותו של מי מהזוכים במכרז זה או בחתימת חוזה עם מי מהם, כהתחייבות מצד החברה למסור להם שירותים ורק הזמנות עבודה ספציפיות וחתומות כדין על ידי החברה בהתייחס לשירות מסוים יצרו התחייבות של החברה כלפי אותו ספק מסגרת ולגבי אותו שירות בלבד, נשוא הזמנת העבודה החתומה.

6.5. לוח הזמנים למתן כל שירות ייקבע בהזמנת העבודה, אשר תימסר לכל נותן שירותים. בכל מקרה בו יובא לידיעת המציע הזוכה כי אין ביכולתו לעמוד בלוחות הזמנים, מסיבות שאינן תלויות בו, הוא מתחייב להודיע על כך לחברה, באופן מיידי וללא עיכוב. המציע הזוכה ישא באחריות לכל פיגור בלוחות הזמנים, אשר חל באחריותו או כתוצאה מאי מתן דיווח כאמור לחברה על גורמים מעכבים אשר אינם תלויים בו.

6.6. יודגש, כי גם אם החברה תבחר מספר זוכים במכרז זה (שישמשו כספקי המסגרת), החברה אינה מתחייבת לחלוקה שווה ומדויקת של הזמנות העבודה בין הזוכים. מובהר, כי בהתאם לשיקול דעתה של החברה, תהא החברה רשאית להעדיף מסירה של הזמנות עבודה בהיקף גדול יותר לנותן שירותים אחד מבין נותני השירותים שזכו במכרז, וזאת בשים לב למספר הזמנות העבודה, שתימסרנה לביצוע באותה תקופת זמן, המיקום והפיזור הגאוגרפי של ההזמנות שתימסרנה לביצוע, ניסיון ייחודי של נותן השירותים, זמינות הזוכים לביצוען של הזמנות העבודה בלוח הזמנים שיידרש, העומס של הזוכים השונים במועד הרלוונטי למסירת ההזמנות וכן הניסיון ושביעות הרצון של החברה בעבודה מול הזוכים בביצוע ההזמנות על פי הליך זה, בין היתר, בשים לב לזמינותם, עמידתם בלוחות הזמנים, טיב ביצוע הזמנות העבודה, שיתוף פעולה עם נציג החברה, ניקוד האיכות בהליך זה וכדומה.

6.7. כמו כן תהא החברה רשאית לבצע הזמנת עבודה (כהגדרתה לעיל) מאחד הזוכים ו/או ממספר זוכים, ולחלק ביניהם את השירותים ו/או העבודה המבוקשת, והכל לפי שיקול דעת החברה בלבד.

6.8. ככל שהחברה תבחר מספר זוכים במכרז, שיכללו במאגר ספקי המסגרת, החברה שומרת לעצמה את האופציה (זכות ברירה) לערוך ביחס לכל פרויקט/ים הליך התמחרות (כהגדרתו לעיל) לצורך בחירת זוכה מספקי המסגרת, לביצוע אותו/אותם פרויקט/ים. במקרה כאמור, תפנה החברה לספקי המסגרת שמאפייניהם תואמים לפרויקט/ים, בפנייה לקבלת הצעות.

6.9. בהזמנה להליך ההתמחרות יפורטו, בין היתר, סוג הפרויקט/ים וכן תיאור כללי של השירותים והדרישות המיוחדות שיש לבצע במסגרת הפרויקט/ים, וכן תנאים והוראות אחרים הנוגעים לביצוע הפרויקט/ים. בהתאם לאמור, יידרשו המציעים ליתן הצעה לאותו פרויקט/ים, באופן שייקבע בהזמנה להליך ההתמחרות.

6.10. החברה עשויה לערוך את הליך ההתמחרות בהליך של **איכות ומחיר** אֶן בהליך של הצעת מחיר בלבד.

6.11. הצעת מחיר בהליך ההתמחרות (של איכות ומחיר או של הצעת מחיר בלבד):

6.11.1. בהזמנה להליך ההתמחרות בין ספקי המסגרת, החברה תקבע את אנשי הצוות הנדרשים לביצוע הפרויקט, ותציין את דרגת היועצים ו/או המתכננים, לפי הוראות תכ"ם של החשב הכללי מיום 1.6.24 "תעריפי התקשרות עם נותני שירות חיצוניים", כפי שיעודכנו מעת לעת (להלן: "הוראות תכ"ם"). התעריפים הנקובים בהזמנה להליך ההתמחרות יהיו התעריפים התקפים למועד הוצאת ההזמנה.

6.11.2. ספקי המסגרת יגישו הצעת מחיר של **שיעור הנחה אחיד ועגול** מהתעריפים הקבועים בהוראות תכ"ם (כפי שנקבעו בהזמנה להליך ההתמחרות), עד שיעור של **10% הנחה**, לכל היותר.



6.11.3. להלן דוגמה (לצורך הבהרה בלבד ושנוסחה אינו מחייב את החברה, בעת הוצאת ההזמנה להליך התמחרות בעתיד):

מכרז PD26000197				
הזמנה להליך התמחרות לפרויקט _____ - הצעת מחיר				
שעור הנחה אחיד ועגול	תעריף לפי הוראות תכ"ם	שם היועץ ודרגה לפי הוראות תכ"מ	סעיף בהוראות תכ"ם	
___ % הנחה.	ש"ח 357 לשעה	יועץ 1	3.1.1	.1
	ש"ח 357 לשעה	יועץ 1	3.1.1	.2
	ש"ח 125 לשעה	יועץ 5	3.5	.3
	ש"ח 405 לשעה	מתכנן מומחה	4.1	.4
	ש"ח 372 לשעה	מתכנן 1	4.2	.5

6.12. במקרה של הליך התמחרות של הצעת מחיר בלבד:

6.12.1. ככל שלא ייקבע אחרת, ובשים לב לזכותה של החברה לנהל מו"מ עם המציעים, כולם או חלקם, ולדרוש מהם לשפר את הצעותיהם, המציע אשר הצעת המחיר שלו תהיה הזולה ביותר, ייבחר כזוכה לביצוע אותו פרויקט.

6.12.2. במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר או שהפער ביניהן לא עולה על 5%, בשלב ההתמחרות - החברה תהיה רשאית לבחור בהצעה המתאימה ביותר, על פי שיקול דעתה, או לערוך הליך התמחרות בדרך של Best and Final, בו יתבקשו המציעים שהגישו הצעות זהות וכן, בהתאם לשיקול דעת החברה, המציעים שהצעותיהם קרובות בפער של לא יותר מ-5% מההצעות הזולות, להגיש הצעה מתוקנת. אם התקבלו לאחר הליך זה תוצאות שהפער ביניהן עומד על 5% לכל היותר יהיה ניתן לחזור על הליך זה פעמים נוספות עד לקבלת ההצעה הזולה ביותר. המציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר לאחר הליך זה, ייקבע כזוכה בהליך ההתמחרות.

6.13. מובהר, כי החברה תהא רשאית לקבוע תנאים נוספים במסגרת הזמנה להליך ההתמחרות, לפי העניין, לרבות באשר לאופן הגשת הצעות המחיר (לתיבת מכרזים פיזית, לתיבה אלקטרונית או בדוא"ל), לאיכות ולמומחיות הנדרשת ולצוות הנדרש למתן השירותים מושא הפרויקט הפרטני.

6.14. למען הסר ספק, מודגש, כי החברה רשאית, ביחס לכל פרויקט פרטני, להחליט לפי שיקול דעתה האם ההתקשרות תיעשה על פי פניה לזוכה מתאים או על פי פנייה להצעת מחיר כאמור לעיל. ככל שהחברה תורה על הגשת הצעות כאמור, יהיה כל זוכה שקיבל פנייה להגשת הצעה, חייב להגיש הצעת מחיר למתן השירותים בפרויקט הפרטני במועד ובאופן שתקבע החברה. החברה תהא רשאית להתחשב באי הגשת הצעה, כשיקול במסירת עבודות עתידיות לאותו זוכה.

6.15. ההחלטה לאילו זוכים לפנות מתוך המאגר תהיה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וכלל הניתן בסבב מחזורי, ובהתחשב באופי הפרויקט, מורכבותו וכיו"ב. במסגרת ההחלטה לאילו זוכים לפנות מתוך המאגר, החברה תהא רשאית לקחת בחשבון ניסיון עבר קודם מוצלח עם אותו זוכה או מי



מטעמו. בהגשת הצעה למכרז, מסכימים המציעים לאמור לעיל, ולא תהא להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.

6.16. מובהר, כי ככל שנותן שירותים יסרב ליתן שירות שנדרש ממנו מכוח מכרז זה, מכל סיבה שהיא, החברה תהא רשאית לראות בסירוב נותן השירותים לביצוע עבודה כאמור כניסיון רע, ולהתחשב בכך בין היתר במסגרת שיקוליה לחלוקת עבודות שתבוצענה מכוח המכרז, וכן תהא רשאית לבטל את זכיותו של נותן השירותים ולהוציא מרשימת נותני השירותים לביצוע העבודות נשוא המכרז או להורות לנותן שירותים אשר ייבחר כ"כשיר נוסף" ליתן את השירותים הנדרשים, חלף הזוכה או בנוסף לשירותים שיספק הזוכה, וזאת מבלי שתהא לו כל טענה בעניין זה. במקרה כאמור, החברה אף תהיה רשאית להתחשב בהתנהלות נותן השירותים האמורה ובסירובו לביצוע עבודות כניסיון רע גם במסגרת מכרזים עתידיים אליהם ייגש נותן השירותים, ואף לפסול את הצעתו באותם מכרזים על יסוד התנהלות זו.

6.17. בנוסף לכל האמור, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר עם נותן שירותים או נותני שירותים אחרים ו/או נותני שירותים נוספים מטעמה, אשר לא נבחרו במכרז זה, ולמסור לביצועם שירותים אשר היקפם או תכולת העבודות בהם דומה או זהה לתכולת העבודה מושא מכרז זה, וזאת מבלי שתישמע כל טענה, דרישה או תביעה בעניין מצד הזוכה. כמו כן, החברה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לפרסם מכרזים נוספים אשר תכולת העבודות בהם תהא דומה או זהה לתכולת העבודות מושא מכרז זה, וזאת מבלי שתהיה לזוכה כל טענה, דרישה או תביעה בעניין.

## 7. סדרי עדיפות ותיאומים

7.1. החברה רשאית להעביר למציעים הזוכים עימם היא תתקשר בהתאם למסמכי המכרז, מספר הזמנות עבודה **במקביל**, וזאת מכוח חוזה המסגרת שייחתם בין הצדדים. במקרה בו תמסור החברה למציע זוכה מספר הזמנות עבודה כאמור, תהיה החברה רשאית לקבוע את סדרי העדיפויות בין ההזמנות, שיועברו למציע הזוכה והמציע הזוכה יבצע את הזמנות העבודה בהתאם לסדרי העדיפויות, שייקבע מעת לעת על ידי החברה.

7.2. המציע הזוכה יבצע את הזמנות העבודה בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי החברה ביחס לאופן ושלביות ביצוע הזמנות העבודה.

7.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המציע הזוכה ישתף פעולה, באופן מלא, עם החברה וכל הגורמים הרלוונטיים והכל בהתאם להוראות והנחיות החברה.

## 8. אנשי צוות

8.1. המציע יספק לחברה את השירותים, בין היתר, באמצעות מנהל פרויקט, אשר יעמוד בדרישות שיוגדרו על ידי החברה.

8.2. החברה תהא רשאית לדרוש במסגרת הזמנות העבודה לספקי המסגרת, העמדת אנשי צוות נוספים (כגון: מנהל פרויקטים, תכנון, PMO, אדמיניסטרציה ובקרת מסמכים, תקציב וכיו"ב), אשר דרושים לצורך מתן השירותים נשוא הזמנת העבודה/ הפרויקט ועונים לתנאי הכשירות אותם תגדיר החברה, וזאת **בנוסף למנהל הפרויקט**.

יובהר כי אנשי הצוות ידרשו לקבל אישור מראש על ידי החברה, אשר תבחן את עמידת אנשי הצוות בדרישות הכשירות המינימאליות כפי שיפורטו במסמכי הזמנת העבודה או הפניה להצעת המחיר, בהליך ההתמחרות בין ספקי המסגרת.

8.3. מובהר כי אנשי הצוות יועמדו על ידי המציעים הזוכים לצורך מתן השירותים בכל שלב משלבי ההתקשרות, ככל שנדרש עבור ניהול מיטבי של הזמנת העבודה/ הפרויקט ולצורך מתן השירותים לשביעות רצונה המלאה של החברה.

8.4. אנשי הצוות יפעלו בהתאם ללו"ז שייקבע ע"י החברה ויחלו בעבודתם לאחר שיאושרו על ידי



החברה ובתיאום עמה ויועסקו ע"י המציע הזוכה במתן השירותים לאורך התקופה שתקבע על ידי החברה.

8.5. החלפת מי מבין אנשי הצוות, לרבות מנהל הפרויקט, מותנית באישור החברה בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי ובשים לב להוראות כל דין. יובהר כי, במקרה של החלפת איש צוות על ידי מי מספקי המסגרת, יהיה עליו להעמיד איש צוות חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי איש הצוות המוחלף.

8.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות חוזה המסגרת (מסמך ג'), החברה תהיה רשאית לדרוש החלפה של מי מבין אנשי הצוות שיועסק במתן השירותים, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת אשר תבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## 9. תקופת ההתקשרות

9.1. תקופת ההתקשרות בחוזה המסגרת עם כל זוכה במכרז תעמוד על **48 חודשים** ממועד חתימת החוזה בין החברה לבין הזוכה

9.2. על אף האמור, החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים, לפי שיקול דעתה, מעת לעת, לתקופה או תקופות נוספות של **עד 12 חודשים** (דהיינו, **עד 60 חודשים במצטבר**), וזאת בהודעה בכתב שתישלח לזוכה עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות.

9.3. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק ממציעים הזוכים, בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, והמציעים הזוכים מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

9.4. על אף האמור מודגש כי אין בהוראה זו כדי לגרוע מחובות הזוכה גם לאחר סיום החוזה (כגון סיוע בהליכים משפטיים) וכי אין בהוראה זו כדי לגרוע מזכותו של המזמין להביא את החוזה, כולו או מקצתו, לידי גמר בכל עת, ומכל סיבה שהיא.

9.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל או בחוזה, בכל מקרה של חוסר שביעות רצון, החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להביא את ההתקשרות עם הזוכה לידי סיום בהודעה בכתב, **30 יום מראש**. החברה אינה חייבת לנמק את החלטתה. ניתנה הודעה כאמור, יבוטל החוזה מבלי שתהיינה טענות כלשהן לזוכה ומבלי שתהיה מניעה מצד החברה להתקשר עם גורם אחר. עוד יובהר כי החברה רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות ואת תכולת העבודה על פי שיקול דעתה הבלעדי ולזוכה לא תהא כל טענה בשל כך.

## 10. התמורה

10.1. תמורת אספקת השירותים וביצוע יתר התחייבויות כל אחד מהזוכים בהתאם להוראות ההסכם, במלואן ובמועדן, תשלם החברה לזוכה את המחיר שיקבע בכל הליך של התמורות, וכאמור בסעיף 6.11 לעיל.

10.2. התמורה תחושב על פי **כמות שעות העבודה** שביצעו בפועל אנשי הצוות במהלך **החודש**.

10.3. **שירותים נוספים (אופציונאלי לשיקול דעת החברה)** - כאמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהמציע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כל שירות נוסף ו/או נלווה ו/או משלים שיידרש לצורך קידום, ליווי, ניהול, פיקוח, הנחייה, ייעוץ, תיאום ובקרה של הפרויקט, אשר אינו נכלל במסגרת הצעת המציע למכרז זה (להלן: "**שירותים נוספים**"). במקרה כאמור, המציע יעמיד לרשות החברה שירותים בתחומים הרלוונטיים לביצוע הפרויקט בהתאם לנדרש. זהות נותן השירותים הנוספים, אופן מתן השירותים והיקפם יאושרו על-ידי החברה מראש, בהתאם לדרישות שייקבעו על ידה.

10.4. למען הסר ספק, תכולת העבודה והדרישות מנותן השירות הנוסף תסוכם ותאושר על ידי החברה.





10.5. כל התשלומים ישולמו בתוספת מע"מ, ובכפוף לקבלת חשבונית מס כדין.

10.6. בכל מקרה, התמורה לא תעלה על התמורה המקסימלית הנקובה בכל הזמנת עבודה פרטנית.

10.7. בהשתתפותו במכרז ייקח המציע בחשבון את כל מרכיבי העלות הקשורים בביצוע, לרבות אך לא רק: עלויות העסקה, הוצאות משרדיות, הוצאות נסיעה, זמן נסיעה, אש"ל, עלויות ביטוחים, הפקת דו"חות, צילומים, טלפון, עלויות שכר עובדי ו/או נותני השירותים של המציע, לרבות מלוא ההוצאות הסוציאליות בגינם, וכל עלות אחרת מכל מין וסוג שהוא.

10.8. מובהר, כי התחייבות המציע להעסקת בעלי התפקידים לצורך מתן השירותים אינה חלק מתנאי הסף במכרז זה אלא הינה אחת מהתחייבויותיו החוזיות.

10.9. מובהר, כי למזמין נתונה הרשות לצמצם את תכולת השירותים בהזמנת העבודה או להוסיף עליה, בין היתר בשל שיקולים תקציביים ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין. מובהר, כי לזוכה לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה נגד המזמין לעניין זה, ובכלל זאת לא תעמוד לזוכה כל זכות לדרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם עלויות שמהותן הפסד/אובדן רווחים, כספים בגין קיום החוזה, עלויות תקורה וכדו', לזוכה, או לצדדים שלישיים. בנוסף, למזמין נתונה הרשות להורות על הפסקת כל הזמנת עבודה בכל שלב שהוא, והזוכה יהיה זכאי לתשלום עד לאותו מועד בלבד.

## 11. תנאי סף

השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה הנם ייחודיים, שכן עניינם פרויקטים מורכבים, בהיקפים כספיים משמעותיים ושיבועם כרוך בניהול ופיקוח משמעותי ולפיכך על ההצעה לעמוד בכל תנאי הסף הבאים בעת הגשתה. עמידת המציע בדרישות תיבדק בהתאם לשיקול דעת המזמין, והמציע מתחייב להמציא למזמין כל מידע שיידרש בעניין. אי עמידה בכל אחד מן התנאים המפורטים להלן תגרום לפסילת הצעתו של המציע.

בהגשת הצעתו מאשר המציע כי הוא עומד בכל הדרישות המצטברות המפורטות להלן בסעיף זה:

11.1. למציע אישור תקף בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (אישור רואה חשבון או פקיד שומה על ניהול ספרי חשבונות כדין, ואישור על דווח למע"מ).

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף אישור רואה חשבון או פקיד שומה על ניהול ספרי חשבונות כדין, ואישור על דווח למע"מ, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.**

11.2. התקיימו במציע תנאי סעיף 2(ב), 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף את נספח 1 מלא וחתום, בצירוף אישור עו"ד.**

11.3. המציע הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל או עוסק מורשה בישראל, ואשר לא עומדים ותלויים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק, הקפאת הליכים, כינוס נכסים או פשיטת רגל.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה על המציע לצרף לבקשתו את המסמכים הבאים:**

**תאגיד - העתק תעודת רישום, וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח המצורף כנספח 2 להזמנה זו (לאחר מחיקת החלק המיותר).**

**עוסק מורשה - העתק תעודת עוסק מורשה, העתק תעודת זהות של המציע, וכן אישור מרואה חשבון של המציע בנוסח המצורף כנספח 2 להזמנה זו (לאחר מחיקת החלק המיותר).**

11.4. צירוף אישור רואה חשבון מבקר בדבר אי-קיומה של הפניית תשומת לב "עסק חיי" בחוות דעת רואה החשבון.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף את נספח 3.**



11.5. ניסיון (נספח 4):

11.5.1. המציע ו/או מי מטעמו ניהל, החל מיום **1.1.2010** ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את כל שלבי הפרויקט (תכנון, מכרז וביצוע), של **שלושה** פרויקטים בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתם להלן), אשר השווי הכספי המצטבר שלהם הינו **450,000,000** ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) (לפחות 150,000,000 ₪ לפרויקט) ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.

**במכרז זה:**

"**עבודות הקמה**" - ניהול ו/או ביצוע של פרויקטים הנדסיים רחבי היקף ומורכבים, הכוללים הקמה של מתקנים או מערכות תשתית משמעותיות (כגון: דלק, מים, גז, שפכים, חשמל, תחבורה, תקשורת, לוגיסטיקה וכדומה), ריבוי ממשקים הנדסיים ודיסציפלינות תכנון וביצוע, ניהול קבלנים וספקים, עמידה בדרישות רגולטוריות מחמירות, וליווי הפרויקט משלב התכנון הראשוני ועד למסירה והפעלה.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף את נספח 4 חתום ומאמת כדין.**

11.5.2. המציע יעמיד לטובת ביצוע השירותים **מנהל פרויקט, המועסק על-ידו** (להלן: "**מנהל הפרויקט מטעם המציע**") בעל תואר ראשון או תעודת הנדסאי מאחד מהמוסדות להשכלה גבוהה בעל ניסיון ב-**15 השנים** אחרונות בניהול פרויקט אחד לפחות בתחום התשתיות, בהיקף של **100 מיליון ₪** ומעלה.

**להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף את המסמכים הבאים:**

- (א) **נספח 4** חתום ומאמת כדין.
- (ב) **חשבונית ו/או מכתבי המלצה** המעידים על מתן השירותים ע"י מנהל הפרויקט מטעם המציע, כמפורט על-ידי המציע ב**נספח 4**. יובהר כי במידה והמציע מסתמך בהצעתו על מתן שירותים מנהל הפרויקט מטעם המציע קודם לחברה, רשאית החברה להכיר בשירותים אלו לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, אף ללא צירוף אסמכתאות.
- (ג) **תעודות השכלה של מנהל הפרויקט המוצע** (ובמידה ומדובר במהנדס או אדריכל יש לצרף גם רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים).
- (ד) **קו"ח של מנהל הפרויקט מטעם המציע**.
- (ה) **הסכם העסקה של המציע עם מנהל הפרויקט מטעמו**.

11.6. **כמות כוח אדם (נספח 5)** - המציע מעסיק לפחות 10 עובדים מקצועיים ביחסי עובד-מעביד, העוסקים בניהול פרויקטים.

**להוכחת עמידתו בתנאי זה, על המציע לצרף את נספח 5 וכן לצרף הסכמי העסקה של העובדים.**

**12. אישורים ומסמכים שיש לצרף להצעה**

המציע יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים כשהם מלאים כנדרש וחתומים על ידי המציע (חתימה וחותמת) או כשהם חתומים בחתימה אלקטרונית - יש לחתום בראשי תיבות על כל עמוד בהצעה, וכן חתימה מלאה במקומות המיועדים לחתימה בהתאם להנחיות המפורטות בסעיף 13.1 מטה. ככל שהמסמכים לא נחתמו בחתימה אלקטרונית, יידרש המציע הזוכה להמציא את המסמכים החתומים המקוריים למשרדי החברה במועד ההודעה על הזכייה, כאמור בסעיף 19 להלן:





לבדיקת המציע – האם צורף?	תוכן	שם המסמך/סעיף	#
	הזמנה לקבלת הצעות	<b>מסמך א'</b>	.13
	אישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976	סעיף 11.1	.14
	תנאי סף 11.2 - תצהיר עמידה בתנאי סעיף 2(ב), 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.	נספח 1	.15
	תאגיד – העתק תעודת רישום עוסק מורשה – העתק תעודת עוסק מורשה והעתק תעודת זהות	סעיף 11.3	.16
	תנאי סף 11.3 - אישור רו"ח	נספח 2	.17
	תנאי סף 11.4 - אישור רו"ח – "עסק חי"	נספח 3	.18
	תנאי סף 11.5 - פירוט ניסיון המציע ומנהל הפרויקט מטעם המציע סעיף 18.5 - פירוט בעניין אמות המידה לאיכות מס' 4-2 תצהיר	נספח 4	.19
	תצהיר בעניין אמת מידה לאיכות מס' 1	נספח 4א'	.20
	תנאי סף 11.6 - כמות כוח אדם	נספח 5	.21
	תצהיר על התאמת הביטוחים	נספח 6	.22
	נוסח מכתב המלצה - בעניין אמת המידה לאיכות מס' 5	נספח 7	.23
	אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית	נספח 8	.24
	פרטי המציע ובקשה להשתתף	<b>מסמך ב'</b>	.25
	הסכם התקשרות	<b>מסמך ג'</b>	.26
	אסמכתאות בהתאם לנדרש בסעיף 18.5 - אמות המידה לאיכות		.27
	אם המציע הוא תאגיד - אישור של רואה חשבון או יועץ משפטי של המציע, שיהיה בתוקף למועד הגשת ההצעה, בדבר סמכותם של <u>החותמים</u> בשם המציע על מסמכי ההזמנה, לחתום כאמור ולחייב את המציע בחתימתם, לכל דבר ועניין		.28
	כל מסמך הבהרות להזמנה זו, ככל שהוצא על ידי החברה, כשהוא חתום בחתימת המציע		.29
	חתימה בראשי תיבות בשולי כל עמוד, ובחתימה מלאה וחותרמת במקומות המתאימים בהתאם לנהלי המציע		.30



### 13. אופן הגשת ההצעה

13.1. המציע יגיש את הצעתו וכל המסמכים הנלווים לה לא יאוחר מהיום ומשעת המועד האחרון להגשת ההצעות, באחת משתי הדרכים הבאות:

(א) באמצעות הפקדת ההצעה במעטפה סגורה שעליה ציון מספר המכרז, בתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי הנהלת החברה, בכתובת: רחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה פיתוח, בקומת הכניסה (להלן: "הגשה פיזית").

#### או

(ב) באמצעות דוא"ל לכתובת [tender26-0197@pei.co.il](mailto:tender26-0197@pei.co.il) ("החשבון המיועד"), עם שורת נושא המציינת את שם המציע ומספר המכרז (לדוגמא: חברת XXX – הגשת הצעה למכרז מס' XX/XXX) (להלן: "הגשה דיגיטלית" ו/או בהתאמה "דוא"ל הגשה") בהתאם להנחיות המפורטות בנספח "אופן הגשת מסמכי מכרז בהגשה דיגיטלית".

13.2. כל מסמכי המכרז יחתמו באמצעות חתימה אלקטרונית על-ידי מורשי החתימה של המציע. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בחוזה ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח. החברה שומרת לעצמה את הזכות לאפשר השלמת חתימה אלקטרונית, וזאת באופן שוויוני לכלל המציעים.

13.3. במקרה של הצעה שתוגש על ידי מציע בשתי השיטות המפורטות לעיל, תהא החברה רשאית לפסול את ההצעה או לבחור באחת משתי ההצעות, וזאת לפי שיקול דעתה המוחלט ולמציע לא תהיה כל טענה בעניין.

13.4. להצעת המציע יצורפו כל הנספחים המצורפים להזמנה זו.

13.5. כל חתימה הנדרשת מהמציע לפי הוראות מכרז זה תהיה על ידי מורשי החתימה בו.

13.6. מובהר כי המציע ישא בכל הוצאותיו לשם הכנת ההצעה המכרז והגשתה, והמציע מוותר בזאת על כל טענה לפיצוי או שיפוי או החזר כספים כלשהם בקשר עם השתתפותו במכרז, מכל סיבה שהיא.

13.7. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תיפתח.

### 14. הבהרות ואי בהירות

14.1. שאלות ובקשות להבהרה, תוגשנה בכתב בלבד (בקובץ Word פתוח), בדואר אלקטרוני בלבד. כתובת המייל: [proposals@pei.co.il](mailto:proposals@pei.co.il) וזאת לא יאוחר מיום 11.3.26.

14.2. שאלות הבהרה תכלולנה את מספר הסעיף ושם המסמך אליו הן מתייחסות. חובה לציין פרטי התקשרות עם הפונה, לרבות דואר אלקטרוני.

14.3. על המציע במכרז לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטן בכתב. מציע שלא יפנה כאמור יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר סתירות, או אי התאמות כאמור.

14.4. יודגש, כי רק הבהרות או תשובות שיישלחו בכתב על ידי החברה, או על ידי מי שהוסמך על ידה לצורך כך, יחייבו את החברה. תשובה שלא תינתן בכתב לא תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות.

14.5. המציע מודע ומסכים לכך כי שאלות הבהרה שיישאלו על-ידו יישלחו לכל המציעים, בהתאם לשיקול דעת החברה.

14.6. האחריות לקבלת מסמכי הבהרה ולבדיקת התשובות לשאלות הינה על המציעים בלבד.





14.7. ככל שתמצא לנכון, שומרת החברה על זכותה לפרסם הבהרות נוספות לאחר המועד הנקוב במכרז.

14.8. מענה מרכז לשאלות הבהרה (ככל שיהיו) / עדכונים וכדומה יעלה לאתר החברה תחת המכרז הרלוונטי. באחריות המציעים להירשם לקבלת עדכונים באתר החברה תחת המכרז הנדון ולהתעדכן מעת לעת.

14.9. תשומת לב המציעים לאמור לעיל בעניין הדרישות הביטוחיות שבמכרז, ולכך שעל המציעים להגיש הסתייגויות בנושא זה בתוך המועד שנקבע להגשת שאלות הבהרה כאמור.

14.10. תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה באתר ותהיינה זמינות לעיון יחד עם כל יתר מסמכי המכרז.

14.11. אך ורק תשובות והבהרות אשר יפורסמו על ידי החברה במערכת יחייבו את החברה, ולא יהא כל תוקף שהוא לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת. תשובה שלא תינתן כאמור לא תיצור כל בסיס לטענה של השתק או מניעות כלפי החברה. על אף האמור לעיל מובהר כי החברה לא תהיה חייבת להשיב לשאלות או בקשה להבהרות.

14.12. החברה תהא רשאית להורות ששאלות הבהרה תוגשנה בדרך אחרת, ותשלח על כך הודעה מבעוד מועד למציעים.

14.13. על המציע לצרף להצעתו כל מסמך הבהרות, ככל שיפורסם על ידי החברה, כשהוא חתום בחתימת המציע.

14.14. הפירוט המצוי בהזמנה אינו גורע מחובת המציע ומאחריותו המלאה והבלעדית לערוך בעצמו ועל חשבונו את כל הבירורים הדרושים לו לשם הכנה והגשה של הצעתו. הגשת הצעה מהווה הצהרה של המציע, כי כל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו, כי הוא ערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה, וכי הוא לא הסתמך על מצגי המזמין בעניין זה. החובה לבדיקת המידע שפורסם במסגרת המכרז מוטלת בכל מקרה על המציע (ועליו בלבד) וממילא, לא תישמע מצד המציע כל טענה בדבר טעות או אי-ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהזמנה ובנספחיה, או המופיע בהם, או שאינו מופיע בהם.

## 15. שינויים ותוספות

15.1. המציעים אינם רשאים להכניס שינוי או הסתייגות כלשהם במסמכי ההצעה, בין בגוף מסמכי ההצעה ובין במסמך נלווה. במקרה בו הוספו שינויים או הסתייגויות, כאמור, יהיה המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לעשות כל אחת מאלה:

15.1.1. לפסול את ההצעה.

15.1.2. להתעלם מן השינויים או ההסתייגויות ולראות בהם כאילו לא הוספו מעולם.

15.1.3. להתייחס לשינויים או ההסתייגויות כאל פגם טכני בלבד, שהמזמין משלים עמו.

15.1.4. לדרוש מן המציע לתקן את השינויים או ההסתייגויות, ובלבד שאין בתיקון כאמור כדי לשנות פרט מהותי מפרטי ההצעה. לא נענה המציע לדרישת המזמין, כאמור, יחולו בהתאמה סעיפים קטנים 15.1.1-15.1.3 לעיל.

15.2. במקרה שבו המזמין לא הודיע על נקיטה של אחת הפעולות המנויות לעיל, יראו בשינויים או בהסתייגויות אשר הוספו, כאמור, כאילו לא נכתבו כלל, ובמקרה של זכייה, תחייב את המציע ההצעה שהוגשה ללא השינויים או ההסתייגויות. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי המזמין לא יהיה חייב להתריע בפני המציע על האפשרות שהצעתו תיפסל או לאפשר לו לתקן את השינויים או ההסתייגויות אשר הוספו על ידו.

15.3. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה ומיזמתה, כל עוד לא חלף המועד שנקבע להגשת ההצעות במכרז זה, להכניס שינויים או תיקונים במסמכי ההזמנה. שינויים ותיקונים אשר הוכנסו,



כאמור, מיוזמתה של החברה, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ויפורסמו בלשונית המכרז באתר החברה. כל מסמך שינויים כאמור ייחתם על ידי כל מציע ויצורף להצעתו במכרז.

#### 16. אי צירוף מסמכים להצעה

16.1. הצעה אשר לא צורפו לה כל המסמכים, האישיורים והטפסים אשר פורטו במסמך זה, עלולה להיפסל. על אף האמור, המזמין שומר על זכותו לפנות אל המציעים לצורך הבהרה או השלמה של מסמכי ההצעה וכן להימנע מפסילתה של הצעה, כאמור, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובין היתר במקרים בהם יסבור המזמין כי השמטת מסמך כלשהו נעשתה בשוגג, ואין במתן האפשרות להשלים את המסמך שהושמט משום פגיעה בהליכי הפניה לקבלת הצעות לפי מסמכי הזמנה אלו ובעקרון השוויון.

16.2. יובהר, כי בכל הנוגע לתנאי הסף, החברה רשאית להבחין, על פי שיקול דעתה המלא והבלעדי, בין עמידת המציע בדרישות תנאי הסף כפי שהן מופיעות במסמכי המכרז במועד האחרון להגשת הצעות, לבין אופן הוכחת העמידה תנאי הסף במסגרת הגשת ההצעות למכרז. החברה תהא רשאית לבחון את עמידת המציע בתנאי הסף באופן מהותי ביחס למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לפיכך, לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף, תהא החברה רשאית להסתמך על אסמכתאות ו/או השלמות אשר לא צורפו להצעת המציע, ובכלל זאת לאפשר את הדגמת העמידה בתנאי הסף גם באמצעות נתונים ו/או פרטי ניסיון/פרויקטים וכיו"ב אשר לא הוצגו במסגרת הצעת המציע, ובלבד שהתקיימו במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. אין במפורט בסעיף זה כדי להטיל או לחייב את החברה לערוך הליך הבהרות או השלמות מול המציעים והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמציעים אינם רשאים להסתמך על כך.

#### 17. תוקף ההצעה

17.1. הצעת המציע תעמוד בתוקף במשך **שישה חודשים** ממועד הגשתה. למען הסר ספק מובהר, כי בפרק זמן זה המציע יהיה מחויב להצעה והמזמין יהיה רשאי להכריז על זכיית המציע ועל מימוש הצעתו (כגון במקרה של פסילת ההצעה הזוכה), וזאת אף אם קודם לכן נשלחה אל אותו מציע הודעת אי-זכייה.

17.2. על אף האמור, במשך **שישה חודשים נוספים** (דהיינו, עד תום 12 חודשים ממועד הגשת ההצעות), יהיה רשאי המזמין לפנות לפי שיקול דעתו הבלעדי אל מציע אשר לא זכה במכרז, ובמידה שהמציע יסכים לכך, להכריז עליו כזוכה נוסף או חלופי במכרז, וזאת אף אם הוא לא הוגדר כ"כשיר נוסף" לביצוע השירותים.

#### 18. אופן בדיקת ההצעות

18.1. תנאי לבחירת מציע, הוא עמידת המציע בתנאי הסף והוכחת הנדרש לפי מסמכי ההזמנה לשביעות רצון המזמין.

18.2. בדיקת ההצעות בהליך במכרז זה תיעשה בשני שלבים, כמפורט להלן:

א. בשלב הראשון תבחן עמידת כל מציע **בתנאי הסף**.

ב. בשלב השני יקבע **ניקוד האיכות** להצעות אשר עמדו בתנאי הסף.

על אף האמור, החברה רשאית לקבוע את ניקוד האיכות **במקביל** לבדיקת עמידה המציעים בתנאי הסף, ובכל מקרה כזה לא יראו בעצם בדיקת הניקוד משום הבעת עמדה ביחס לעמידה או אי עמידה בתנאי הסף.

18.3. ההצעה הזוכה (או ההצעות הזוכות, לפי העניין) תהיה ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, ואשר ניקוד האיכות שקיבלה אינו פחות מ- 70 נקודות (להלן "ציון האיכות המינימאלי"). לחברה נתונה הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להפחית את ציון האיכות המינימאלי ל-50 נקודות, וזאת בשים לב, בין היתר, למספר ההצעות שקיבלו ציון ניקוד איכות של 60 נקודות לפחות.

במקרה בו יחליט המזמין לבחור יותר מהצעה זוכה אחת, עד 4 הצעות, כמפורט במסמכי



ההזמנה ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ההצעות הזוכות הנוספות יבחרו בהתאם לניקוד האיכות שינתן להן לפי סדר דירוגן. כך, ההצעה הזוכה הראשונה תהיה ההצעה בעלת ניקוד האיכות הגבוה ביותר; ההצעה הזוכה הבאה תהיה ההצעה בעלת ניקוד האיכות השני בטיבו; וכן הלאה, בשים לב למספר ההצעות הזוכות שייקבעו.

18.4. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי לפסול הצעות במקרים מסוימים או שלא לבחור כל הצעה שהיא, הכל כמפורט במסמך זה.

18.5. להלן פירוט משקולות האיכות לבחינת איכות ההצעה:

#	אמת המידה	אופן הבחינה	אסמכתאות	ניקוד מרבי
1.	ניסיון מצטבר של המציע בשנים	<p>במסגרת אמת מידה זו ייבחנו <b>שנות הניסיון המצטברות</b> של המציע בניהול כל שלבי הפרויקטים (תכנון, מכרז וביצוע), בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתן בסעיף 11.5.1 - ניסיון המציע), כאשר השווי הכספי של כל אחד מהפרויקטים הינו לפחות <b>40 מלש"ח</b> ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.</p> <p><u>הניקוד באמת מידה זו יתבצע, כדלקמן:</u></p> <p>1. <u>בגין 0-10 שנות ניסיון מצטבר - 0 נקודות.</u></p> <p>2. <u>בגין עד 15 שנות ניסיון מצטבר - 5 נקודות.</u></p> <p>3. <u>בגין 15 שנות ניסיון מצטבר ומעלה - 10 נקודות.</u></p>	<p>פירוט שנות הניסיון המצטברות של המציע <b>בנספח 4א'</b>.</p> <p>יובהר, כי החברה שומרת על זכותה לבקש הבהרות ואסמכתאות, לשם בדיקת שנות הניסיון שיוצגו ע"י המציע <b>בנספח 4א'.</b></p>	10
2.	ניסיון המציע בסקטורים שונים	<p>במסגרת אמת מידה זו ייבחנו <b>הסקטורים השונים</b>, שבהם המציע ניהל את כל שלבי הביצוע הפרויקטים (תכנון, מכרז וביצוע), בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתן בסעיף 11.5.1 - ניסיון המציע), כאשר השווי הכספי של כל אחד מהפרויקטים הינו לפחות <b>40 מלש"ח</b> ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.</p> <p><u>ארבעת הסקטורים שייבחנו לצורך אמת מידה זו הם:</u> תחבורה, מים, אנרגיה או תקשורת.</p> <p><b>באמת מידה זו, ניתן להציג את הפרויקטים שהוצגו לשם עמידה בתנאי הסף.</b></p> <p><u>הניקוד באמת מידה זו יתבצע, כדלקמן:</u></p> <p>1. <u>ניתן להציג עד 2 פרויקטים לסקטור, כאשר כל פרויקט ינוקד ב-5 נקודות, עד לסך מקסימלי של 10 נקודות לסקטור.</u></p> <p>2. <u>כלומר בגין כל סקטור יינתן ניקוד מקסימלי של עד 10 נקודות, ולכל היותר 30 נקודות.</u></p>	<p>פירוט הפרויקטים <b>בנספח 4</b>, וכן צירוף של אסמכתאות כתימוכין לכל פרויקט ופרויקט, כגון: מצגות, תוכניות וכיו"ב.</p> <p>יש לציין <b>בנספח 4</b>, אילו פרויקטים רלוונטיים לאמת מידה זו.</p>	30



10	<p>פירוט הפרויקטים <b>בנספח 4</b> וכן צירוף של מסמך בטקסט חופשי.</p> <p>יש לציין <b>בנספח 4</b>, אילו פרויקטים רלוונטיים לאמת מידה זו.</p>	<p>במסגרת אמת מידה זו ייבחן ניסיון המציע <b>בניהול כל שלבי הפרויקטים</b> (תכנון, מכרז, ביצוע) של עד <b>2 פרויקטים</b>, בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתן בסעיף 11.5.1 - ניסיון המציע), אשר השווי הכספי של כל אחד מהם הינו לפחות <b>40 מלש"ח</b> ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.</p> <p><b>באמת מידה זו, אין להציג את הפרויקטים שהוצגו לשם עמידה בתנאי הסף.</b></p> <p><u>הניקוד באמת מידה זו יתבצע, כדלקמן: 5 נקודות לכל פרויקט.</u></p>	<p>3. ניסיון המציע בניהול כל שלבי הפרויקט</p>
5	<p>פירוט הפרויקטים <b>בנספח 4</b> וכן צירוף של מסמך בטקסט חופשי, המסביר על שיטות הניהול.</p> <p>יש לציין <b>בנספח 4</b>, אילו פרויקטים רלוונטיים לאמת מידה זו.</p>	<p>במסגרת אמת מידה זו ייבחן <b>קינמה של מתודולוגיות ניהול</b> (כגון: PMI, BIM, Risk, Project Controls Framework, EVM, Based Reporting Interface, Management וכו') בכל שלבי הפרויקטים (תכנון, מכרז וביצוע), <b>ב-2 פרויקטים</b>, בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתן בסעיף 11.5.1 - ניסיון המציע), אשר השווי הכספי של כל אחד מהם הינו לפחות <b>40 מלש"ח</b> ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.</p> <p><b>באמת מידה זו, ניתן להציג את הפרויקטים שהוצגו לשם עמידה בתנאי הסף.</b></p> <p><u>הניקוד באמת מידה זו יתבצע, כדלקמן: 2 נקודות לכל פרויקט שיוצג בו ניהול של לפחות שתיים מהמתודולוגיות המצוינות לעיל ו/או אחרות, עד מקסימום של 5 נקודות.</u></p>	<p>4. שיטות ניהול, בקרה ודיווח</p>
10	<p>צירוף <b>שני</b> מכתבי המלצה חתומים בנוסח <b>נספח 7</b>.</p>	<p>במסגרת אמת מידה זו ייבחנו <b>שתי המלצות</b> שיציג המציע, מ-10 השנים האחרונות, בנוסח <b>נספח 7</b>.</p> <p><u>הניקוד באמת מידה זו יתבצע, כדלקמן:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. מקסימום 5 נקודות למכתב המלצה.</li> <li>2. הניקוד במכתב ההמלצה יהיה כדלקמן: בטווח של 1-5 נקודות, בגין 9 פרמטרים המפורטים <b>בנספח 7</b>. סה"כ הניקוד במכתב הינו 45 נקודות.</li> <li>3. כדי לזכות ב-5 הנקודות עבור מכתב ההמלצה, יש לקבל, לכל הפחות, סך של 32 נקודות בגין הפרמטרים, המנויים במכתב.</li> <li>4. מכתב שסך הניקוד שלו יהיה מתחת ל-32</li> </ol>	<p>5. מכתבי המלצה</p>



		נקודות, לא ייקבל ניקוד כלל עבור אמת מידה זו.  יובהר, כי החברה תהא רשאית לפנות לממליצים, לשם אימות ו/או הבהרה לגבי האמור במכתבי ההמלצה.  תיעוד יצירת הקשר ישאר חסוי ולא יהיה ניתן לעיון על-ידי המציעים, וזאת על-מנת לאפשר שיח חופשי וקבלת חוות דעת אמיתית ומשקפת. אין באמור למנוע מבית משפט מוסמך לקבל לידי עיון ברישומים האמורים. במהלך השיחה, ימסר לגורם הממליץ, כי תוכן השיחה ישאר חסוי, כאמור. בעצם הגשת הצעה למכרז מסכימים המציעים לאמור בסעיף זה, ולא תהא להם כל טענה בגין כך.		
35	לצורך ניקוד סעיף זה, המציע יוזמן לראיון, אשר יערך ע"י גורמים מקצועיים וועדת המכרזים.	<u>במסגרת אמת מידה זו יבחנו, בין היתר:</u> התרשמות בין אישית מנציגי המציע במסגרת ראיון; ניסיון ומקצועיות המציע בתחום ביצוע השירותים; יכולות המציע ומיומנותו; זמינות המציע ונציגיו לביצוע השירותים; התאמת השירותים המסופקים על ידי המציע לשירותים הנדרשים לחברה במסגרת המכרז; צורת עריכת ההצעה והתרשמות כללית מהמציע.	ריאיון	6.
100		<b>סה"כ ניקוד האיכות</b>		

- 18.6. לשם מתן ניקוד האיכות, על המציע למלא את הפרטים הנדרשים בנספחים 4, 4א' ו-7, לפי העניין, וכן לצרף את המסמכים הנדרשים.
- 18.7. הניקוד ייבדק על ידי ועדת משנה מטעם ועדת המכרזים. החברה רשאית להיעזר ביועצים נוספים, הכל לפי שקול דעתה. הרכב חברי הוועדה יכול להשתנות בהתאם לזמינות בעלי התפקידים הרלוונטיים.
- 18.8. המלצת ועדת המשנה תובא לדיון בפני ועדת המכרזים אשר תקבע את ניקוד האיכות הסופי של המציעים הכשירים בהליך.
- 18.9. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה מסוימת, בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי מסמכי ההזמנה, באופן שלדעת המזמין מונע הערכתה של ההצעה כדבעי.

#### 19. הודעה על זכייה וחתימת חוזה התקשרות

- 19.1. החברה תחליט על הזוכה/ים, ותודיע למציעים במכרז, סמוך ככל הניתן לאחר קבלת החלטתה הסופית, את תוצאות ההחלטה. הודעת הזכייה במכרז לא תחייב את החברה, כל עוד לא נחתם החוזה על-ידי המוסמכים לחייב את החברה בחוזה.
- 19.2. ההתקשרות עם המציע הזוכה תהיה בהתאם לחוזה המסגרת אשר העתקו מצורף כמסמך ג' להזמנה זו ומהווה חלק בלתי נפרד הימנה, וזאת בתוך לא יאוחר מעשרה ימים מהמועד בו





נשלחה לזוכה הודעת המזמין בדבר זכייתו.

- 19.3. מובהר, כי חתימת החוזה עם הזוכה וכניסת הזכייה לתוקף מותנית בקיומו של סיווג בטחוני מתאים לזוכה ולעובדיו במתן השירותים, בהתאם להנחיות החברה. קיום סיווג בטחוני כאמור הינו תנאי מתלה לכניסת החוזה לתוקף.
- 19.4. לאחר הליך התמחרות, ובהתאם לאמור בהזמנה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה, המציע הזוכה יידרש להמציא לחברה, כתנאי לחתימת הזמנת העבודה, **נספח ביטוח** חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בהזמנה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה. כמו כן, בהתאם לדרישה בהזמנת העבודה, יתכן והמציע יידרש להמציא **ערבות ביצוע**, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 19.5. על אף האמור לעיל, תהיה רשאית החברה, גם לאחר קביעת הזוכה, לחזור בה מפניה זו ושלא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע שהצעתו נקבעה כזוכה, ושלא לחתום על חוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור תימסר למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.
- 19.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אם חזרה בה החברה מפניה זו כאמור לעיל, היא לא תישא בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפות במכרז, לפי העניין.
- 19.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבצע התאמות בחוזה שייחתם עם הזוכה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לדיני המכרזים.
- 19.8. המציע מצהיר ומתחייב בהגשת הצעתו כי ידוע לו שבמידה שהצעתו תזכה, היא תועמד לעיון יתר המציעים במכרז אשר יבקשו זאת, מבלי שתהיינה לו טענות מכל סוג ומין כלפי המזמין, לרבות טענות ביחס לחסיון המסמכים, פגיעה בסודות מסחריים וכד'.
- 19.9. בתוך כך, המציע מצהיר, כי אלא אם נכתב במפורש אחרת, הצעתו אינה כוללת מידע חסוי כלשהו, ולפיכך, החברה תהיה רשאית להציג הצעה זו למציעים אחרים, על פי פנייתם, אולם זאת אך ורק לאחר קבלת החלטה סופית של החברה לגבי הזוכה. סבר המציע, כי ישנם סעיפים בהצעתו אשר הנם חסויים ולפיכך לא ניתן לחשוף אותם בפני צדדים שלישיים, יציין המציע במפורש בהצעתו מהם אותם סעיפים, והחברה תביא את עמדת המציע בחשבון בהחלטתה האם לחשוף את המידע בפני מציעים אחרים. מובהר למציע כי שיקול הדעת אם לחשוף את הצעתו, כולה או חלקה, מסור לחברה שתהיה רשאית לפעול בנושא לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולא תישמע מצד המציע כל טענה בענין זה, אף אם ייחשפו חלקים שהמציע ציין שהם חסויים.
- 19.10. מציע אשר יהיה מעוניין לעיין במסמכים בהתאם לסעיף 21(ה) לתקנות חובת המכרזים יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב לא יאוחר מ-30 יום לאחר קבלת הודעה על החלטתה הסופית של ועדת המכרזים. עיון כאמור, יעשה בהתאם להוראות הדין ומכרז זה ובתמורה לתשלום הוצאות העיון בסך **1,000 ₪**.

## 20. ביטול זכייה

- בכל אחד מהמקרים הבאים, יהיה המזמין רשאי לבטל את זכייתו של מציע שהוכרז כמי שהצעתו נבחרה:
- 20.1. כאשר המציע שהוכרז כזוכה לא עמד בהתחייבויותיו על-פי מסמכי ההזמנה, ובכלל זה גם התחייבותו לחתום בתוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה על חוזה ההתקשרות.
- 20.2. כאשר יש בידי המזמין הוכחות, להנחת דעתו, כי המציע או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה.
- 20.3. המציע או מי ממנהליו הורשעו בערכאה כל שהיא בעבירה על פי איזה מסעיפים הבאים עפ"י חוק העונשין, התשל"ז-1977: 383, 330, 304, 300, 291-290, 425-422 בחמש השנים האחרונות.
- 20.4. התברר למזמין כי הצהרה שמסר המציע במסגרת הצעתו אינה נכונה או שהמציע לא גילה למזמין





עובדה מהותית שיש בה, לדעת המזמין, כדי להשפיע על ההחלטה לבחור במציע כזוכה.

20.5. התרחש אירוע, אשר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, יש בו כדי להשפיע באופן מהותי על היכולת הפיננסית או המקצועית של המציע לבצע את העבודות, כולן או חלקן. לעניין סעיף זה ייחשבו ל"אירוע", בין היתר, גם המקרים הבאים:

- א. ניתנו צו כינוס נכסים או צו פירוק או צו הקפאת הליכים נגד המציע, אשר לא בוטלו בתוך ששים ימים ממועד נתינתם;
- ב. הוטלו עיקולים (זמניים או קבועים, בבימ"ש או בלשכת ההוצאה לפועל) על נכסי המציע (כולם או חלקם), אשר לא הוסרו בתוך ששים יום ממועד הטלתם;
- ג. ניתנו צו כינוס נכסים או צו למינוי נאמן במסגרת הליך של פשיטת רגל נגד מי מבעלי המניות במציע, אשר לא הוסרו בתוך ששים ימים ממועד נתינתו.
- ד. בוצעה העברה של 25% או יותר ממניות המציע, וזאת ללא הסכמה, מראש ובכתב, של המזמין.
- ה. נשללה מהמציע הסמכה, תעודה, דירוג, רישיון או כיו"ב הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז.

## 21. ביטול ההזמנה או הזכייה או שינוי בהיקף ההתקשרות

21.1. מובהר בזה למשתתפים, במפורש, כי הביצוע של השירותים נשוא מכרז זה תלוי ומותנה בקבלת התקציבים המתאימים ובעמידה קפדנית ביעדי תקציב שנקבעו לו. ככל שלא יתקבלו התקציבים ו/או לא יאושרו כאמור, לא יינתנו השירותים, ולמציעים ו/או לזוכה במסגרת מכרז זה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בנדון. לחברה שמור שיקול הדעת הבלעדי לבטל את המכרז ו/או את הודעת הזכייה במידה ולא יתמלאו התנאים כאמור לעיל.

21.2. מבלי לגרוע מסמכותו, כאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו, להחליט על צמצום היקף השירות הנדרש או על חלוקת השירות לשלבים, לרבות לענין הוצאת ביטוח בשלבים או בחלקים נפרדים ביחס לשלבים או לחלקים שונים של הפרויקט, הכול על מנת לעמוד בהיקף התקציבי המאושר ובכפוף לשיקול דעת המזמין.

21.3. סמכות המזמין, כאמור לעיל, תהיה שמורה גם לאחר שנחתם חוזה התקשרות עם המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה. ככל שהקיצור כאמור יבוצע לאחר חתימת חוזה ההתקשרות, יבוצעו הפעולות כאמור בהתאם ובכפוף לאמור בחוזה ההתקשרות.

21.4. בכל מקרה של קבלת החלטה, על פי סעיף זה (לפי כל אחד מסעיפי המשנה שבו), לא תהיינה למי מהמשתתפים טענות או תביעות כלשהן כלפי המזמין, בקשר עם קבלת ההחלטה כאמור. בהגשת הצעתם מצהירים המציעים, כי ברור להם שתנאי זה הוא תנאי יסודי להגשת ההצעות, והם מאשרים את הסכמתם לתנאי זה מראש.

## 22. הודעות

הודעות ישלחו בדוא"ל או בדואר רשום, בהתאם לפרטים שיימסרו על ידי המציע במסגרת הגשת ההצעה המקוונת. הודעה שנשלחה בדוא"ל תיחשב כאילו הגיעה ליעדה בתוך 24 שעות ממועד שליחתה, והודעה שנשלחה בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 שעות ממועד שליחתה.

## 23. כשיר נוסף

23.1. מובהר כי עם בחירת ההצעה הזוכה במכרז, שני המציעים שדורגו במדרג ההצעות לאחר המציעים/שנקבעו/כזוכה/ים במכרז, יהוו "כשיר נוסף", כאשר הצעת הכשיר הנוסף במכרז תמשיך להיות תקפה ומחייבת לכל דבר ועניין, וכן חתימתו על ההסכם (כחלק מהצעתו) וכלל התחייבויותיו במכרז ימשיכו להיות תקפים ויחייבו אותו לכל דבר ועניין עד לתום תוקף ההצעה כאמור בסעיף 17 לעיל (להלן: "כשיר נוסף").

23.2. מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל הכשיר הנוסף



שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז, על מנת שיספק את השירותים על פי הצעתו, וזאת במקרה שהמציע הזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז או ההסכם, וכן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף, ולמשתתפים לא תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך.

23.3. בחרה החברה לפעול לביצוע השירותים באמצעות כשיר נוסף, תודיע החברה לכשיר הנוסף על כוונתה להפעילו לביצוע השירותים מושא המכרז, והכשיר הנוסף יהא מחויב לפעול בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז ולמלא את כלל התחייבויותיו כזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה. לכשיר הנוסף תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשה כן הכשיר הנוסף, או שהשיב בשלילה, תהא רשאית החברה לפנות למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר הנוסף וכן הלאה.

23.4. בכל מקרה בו הכשיר הנוסף ישיב בשלילה להודעת החברה על הפעלתו או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי הוראות המכרז, תהא החברה רשאית לפעול על מנת לממש את זכויותיה ו/או להכריז על "ניסיון רע" של החברה עם המציע בהתאם לסעיף 24.5 להלן.

23.5. מימוש הזכות לפי סעיף זה יהא לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, ולמשתתפים ולא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכויותו של מציע זוכה ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עם מציע זוכה.

23.6. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כנגד הזוכה במקרה כאמור.

## 24. זכויות המזמין

24.1. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה מסוימת, בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי מסמכי ההזמנה, באופן שלדעת המזמין מונע הערכתה של ההצעה כדבעי.

24.2. המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול הצעה של מציע, בכל אחד מן המקרים המנויים בסעיף 20 לעיל.

24.3. המזמין יהיה רשאי לשיקול בין יתר שיקוליו את כושרו של המציע, לרבות קיומו של צוות ניהולי מתאים, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור המזמין ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, המלצות אודות המציע, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שימצא המזמין לנכון.

24.4. במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר, המזמין יהיה רשאי לבחור בהצעה המתאימה ביותר, על פי שיקול דעתו.

24.5. מבלי לפגוע בכל זכות אחרת העומד לו, מזמין יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא למסור את השירותים מושא מכרז זה למציע אשר הצעתו מיועדת להיות ההצעה הזוכה בהתאם להוראות המכרז, וזאת בין היתר עקב ניסיון רע שהיה לחברה עם המציע - לרבות בפרויקט שבהליכי ביצוע או שהסתיים זה מכבר - **בתקופה שמיים 1.1.2020** ועד למועד הגשת ההצעות. לעניין סעיף זה - ניסיון רע כולל, בין היתר: אי עמידה מצד המציע בהתחייבויות, כולל בקשר ללוחות זמנים, טיב ואיכות העבודה, דרישות בלתי סבירות, עבודה בלתי רציפה, הפרה של חוזה או הוראות הדין במהלך ביצוע עבודה, או כל ענין משמעותי אחר.

24.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבוע זוכה כלל וכן לבטל את ההליך בכל עת, עד לחתימת הסכם עם הזוכה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין, מבלי שתהא למי מהמציעים כל זכות או רשות לערער על שיקולי המזמין או לטעון כנגדם.





24.7. מובהר בזה, כי בכל מקרה בו מציע לא יזכה או זכייתו תבוטל בשל פגם יסודי שנפל בהחלטת החברה על הזוכה או בשל פגם יסודי שנפל בהליכי הבקשה להצעות, לא יהיה אותו מציע זכאי לקבל מאת המזמין פיצוי כלשהו, למעט החזר הוצאות ישירות שהוציא לשם רכישת מסמכי ההזמנה.

24.8. בכל מקרה בו יקבע בית משפט מוסמך, כי זכייתו של מציע היא תוצאה של פגם בהחלטת המזמין או בהליכי ההזמנה או ההתקשרות, יפסיק אותו מציע מיד את עבודתו על פי החוזה שנחתם עמו. במקרה כאמור, ישלם המזמין למציע, אך ורק את התמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו, עד למועד הפסקת העבודה, כאמור, ומעבר לכך לא יהיה המציע זכאי לכל פיצוי נוסף, לרבות בגין אובדני רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות וכיו"ב.

24.9. המזמין יהיה רשאי לקבוע כי זכייה תהא מותנית בתנאים שעל המציע שהצעתו נבחרה יהא לקיימם במועדים ובאופן שיקבע המזמין. במקרה זה תיחשב הזכייה כזכייה מותנית עד למילוי התנאים לשביעות רצון המזמין. לא עמד הזוכה בתנאים לשביעות רצון המזמין, רשאי המזמין לבטל את זכייתו וכן יהיה הוא רשאי - אך לא חייב - להודיע לכשיר השני, אם נקבע כזה, על זכייתו.

24.10. המציע חייב לעדכן את המזמין בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר למזמין, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו להליך ועד למועד פרסום החלטת המזמין בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה - עד לחתימה על חוזה ההתקשרות עמו.

## 25. זכויות קניין

25.1. תוצרי העבודות שיבוצעו על ידי הזוכה במסגרת מכרז זה, ימסרו לחברה ויהיו רכושה הבלעדי, והחברה תהיה רשאית לעשות בהן כל שימוש שתרצה ללא הגבלה.

25.2. הזוכה לא יהיה רשאי להשתמש בחומר שהוכן על ידו לצורכי ביצוע העבודות נשוא המכרז לצרכיו הפנימיים או לצורכי עבודות אחרות, אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

25.3. הזוכה לא יעביר את המסמכים שהכין במסגרת מכרז זה ו/או חלק מהם לאחר, לא יתיר רשות הדפסה ו/או הוצאה לאור ולא יפרסם את המסמכים בכל צורה שהיא אלא באישור מראש ובכתב של החברה.

25.4. בתום ההתקשרות או מיד עם דרישה ראשונה של החברה בכתב, יעביר הזוכה לידי החברה את כל המידע, הנתונים, הקבצים והמסמכים, או כל חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.

## 26. סודיות

26.1. המציע וכן מי שקיבל את מסמכי המכרז ולא הגיש הצעה (להלן שניהם בסעיף זה: "המציע") מתחייב בקבלת מסמכי המכרז שלא למסור או להעביר לכל אדם אחר כל מידע, מרשם, מסמך או נתון שנמסר לו על ידי החברה לצורך או בקשר למכרז זה, למעט מידע שהוא נחלת הכלל או מידע המחויב בגילוי על פי חוק.

26.2. לשם מילוי התחייבויותיו על פי סעיף זה, מתחייב המציע לדאוג לשמירת סודיות כאמור גם מצד עובדיו, קבלני משנה שלו וכל מי מטעמו.

26.3. המציע מתחייב לציית לכל הוראה של החברה בנוגע לשמירת סודיות.

26.4. כל מסמכי המכרז הם רכוש החברה והם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע את מסמכי המכרז במלואם, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה, ולא ישמור אצלו כל העתק, צילום, העתק מגנטי, אופטי או כל העתק אחר של מסמכי המכרז.



**27. סתירות ושינויים**

27.1. אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים או אי בהירות לגבי מסמכי המכרז, המסמכים יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע ו/או זכויות החברה.

27.2. החברה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז, ובלבד שתודיע על כך בכתב באתר האינטרנט שלה, והמציעים במכרז יערכו את הצעותיהם, או יתקנו את הצעותיהם, בהתבסס על תיקונים או שינויים כאמור. כן רשאית החברה להחליט בכל עת על ביטול הליכי המכרז והיא לא תישא באחריות כלשהי כלפי המציעים בשל כך.

**28. סמכות שיפוט**

הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה במכרז זה וההסכמים שייחתמו עם הזוכה בו, נתונה אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב, בהתאם לסמכות העניינית.

**בכבוד רב,  
מח' רכש והתקשרויות**







8. אין מניעה לפי כל דין להשתתפות המציע במכרז וקיום כל ההתחייבויות שבהסכם המצורף לו, ואין אפשרות לניגוד עניינים, ישיר או עקיף, בין ענייני המציע ו/או בעלי עניין בו, לבין ביצוע העבודות על ידי המציע ומי מטעמו.
9. אני/ו מצהיר/ים ומתחייב/ים בזאת כי במידה והמציע יזכה במכרז, הוא ימנע במשך כל תקופת ההתקשרות מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם התקשרות נשוא מכרז זה.
10. ידוע למציע שבאחריותו לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיו בקשר עם ההתקשרות נשוא מכרז זה, וכל המלצה או שירות ינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
11. ידוע למציע כי בכל מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים – תכריע דעת החברה.
12. המציע כשיר להתמודד במכרזי החברה, ואינו מושעה מהתמודדות בעת הגשת הצעה, בהתאם לנהלי החברה.
13. נכון למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (יש לסמן X במקום המתאים):  
 [ ] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע;  
 [ ] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ-100 עובדים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, המציע מצהיר ומתחייב גם כדלקמן: (1) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן, או לחילופין (2) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ואם קיבל ממנו הנחיות בעניין - פעל ליישומן. לצורך סעיף זה: "מעסיק" – כמשמעותו בחוק שוויון זכויות, ואם קיבל ממנו הנחיות בעניין - פעל ליישומן. העתק מהתצהיר לפי סעיף זה, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
14. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר, ולא הוצגו בפני כל מציע אחר כאמור, למעט ספקי משנה בהם בכוונת המציע להשתמש במסגרת הצעה זו, אשר פרטיהם הינם: \_\_\_\_\_ (אם קיימים - נא לציין שם ספק המשנה, התחום בו נותן שירותים, ופרטי יצירת קשר).
15. נכון למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (יש לסמן X במקום המתאים):  
 [ ] למציע אין חברת בת/ חברת אם/ חברה אחות.  
 [ ] למציע יש חברת בת/ חברת אם/ חברת אחות בשם \_\_\_\_\_ אך היא לא הגישה הצעה במכרז זה.
16. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
17. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעה זו.
18. המציע ו/או מי מטעמו לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
19. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.



20. אני והמציע מתחייבים להודיע לחברה על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.

21. אני והמציע מודעים לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

22. אני והמציע, מנהליו, מורשי החתימה בו, עובדיו ומי מטעמם או בשמם, לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם ו/או למכרז זה או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם ו/או מכרז זה. אני, המציע וכל מי מטעמו מודעים לכך כי ככל שיעבור המציע ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל על הוראות סעיף זה, החברה תהיה רשאית לסיים את ההתקשרות עם המציע לאלתר וללא התראה מראש.

23. בהתאם להוראות סעיף 2 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992, הריני להצהיר כי (יש לסמן X במקום המתאים):

המציע אינו מהווה עסק זעיר/ קטן/ בינוני כהגדרתם בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב – 1992 (להלן: "חוק חובת המכרזים");

המציע מהווה "עסק זעיר" כהגדרתו בחוק חובת המכרזים (מעסיק עד חמישה עובדים א שמחזור העסקאות השנתי שלו אינו עולה על 2 מלש"ח);

המציע מהווה "עסק קטן" כהגדרתו בחוק חובת המכרזים (מעסיק בין שישה ל-20 עובדים א שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 2 מלש"ח אך אינו עולה על 20 מלש"ח, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר");

המציע מהווה "עסק בינוני" כהגדרתו בחוק חובת המכרזים (מעסיק בין 21 ל-100 עובדים א שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 20 מלש"ח אך אינו עולה על 100 מלש"ח, ולא מתקיים לגביו אחד התנאים שבהגדרה "עסק זעיר" או "עסק קטן").

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי-אמת.

שם המציע	תאריך	חותמת וחתימה
----------	-------	--------------

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_-1/המוכר/ים לי באופן אישי, הינם מורשי חתימה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישרו/ את נכונות הצהרתם/ם דלעיל וחתמו/ עליה בפני.

חותמת	חתימה
-------	-------



נספח 2

אישור רו"ח בהתאם לתנאי סף 11.3

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

קו מוצרי דלק בע"מ

רח' הסדנאות 3

הרצליה

שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים

למציע שהינו עוסק מורשה

כרו"ח של המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, הריני  
לאשר בזאת, כי לא תלויים כנגד המציע הליכי כינוס נכסים או פשיטת רגל.

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רו"ח

\* יש לצרף העתק תעודת עוסק מורשה והעתק תעודת זהות.

למציע שהינו תאגיד

כרו"ח של המציע \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, הריני  
לאשר בזאת, כי המציע רשום כדין בישראל, וכי לא תלויים ועומדים נגדו הליכי חדלות פירעון, לרבות פירוק,  
הקפאת הליכים או כינוס נכסים.

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רו"ח

\* יש לצרף העתק תעודת רישום.

\* ניתן לחתום על אישור בנוסח זהה על נייר פירמה של משרד רו"ח.



נספח 3

אישור רו"ח בהתאם לתנאי סף 11.4

לכבוד  
תשתיות אנרגיה בע"מ  
קו מוצרי דלק בע"מ  
רח' הסדנאות 3

הנדון: המציע - \_\_\_\_\_

כרואי חשבון מבקרים של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ולבקשתו, הננו מאשרים את האמור להלן:

1. הדוחות הכספיים של המציע לשנת<sup>1</sup> \_\_\_\_\_ בוקרו על ידנו וחוות דעתנו עליהם נחתמה בתאריך \_\_\_\_\_.

2. חוות דעתנו על הדוחות הכספיים אינה כוללת פסקת הפניית תשומת לב לגילוי כלשהו הניתן במסגרת הביאורים לדוחות הכספיים, בדבר גורמים שהעלו ספקות משמעותיים לגבי סיכויי המציע להמשיך בפעילותה "בעתיד הנראה לעין", כמשמעותו בתקן ביקורת (ישראל) 570 בדבר "העסק החי".

תאריך: \_\_\_\_\_

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת רו"ח

<sup>1</sup> יש להתייחס באישור לשנה שקדמה למועד הגשת האישור.



**נספח 4**

**פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 11.5**  
**פירוט בעניין אמות המידה לאיכות מס' 2-4**

**הנחיות כלליות למילוי הטבלאות בנספחים שלהלן:**

1. על המציעים למלא את הפרטים הרלוונטיים אך ורק בטבלאות שלהלן. יחד עם זאת, ניתן להעתיק את הטבלאות לקובץ Word לשם הצגת פירוט נוסף עליו מבקש המציע להסתמך, אך מודגש כי אין להציג טבלאות שונות.

2. על המציע לצרף להצעתו מסמכים כנדרש במכרז, למלא את כל הפרטים הנדרשים בטבלאות שלהלן:

**טבלה מס' 1 - תנאי סף 11.5.1 + פירוט בעניין אמות המידה לאיכות מס' 2-4**

המציע ו/או מי מטעמו ניהל, החל מיום 1.1.2010 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את כל שלבי הפרויקט (תכנון, מכרז וביצוע), של שלושה פרויקטים בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתם להלן) אשר השווי הכספי המצטבר שלהם הינו 450,000,000 ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) (לפחות 150,000,000 ₪ לפרויקט) ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.

**במכרז זה:**

"עבודות הקמה" - ניהול ו/או ביצוע של פרויקטים הנדסיים רחבי היקף ומורכבים, הכוללים הקמה של מתקנים או מערכות תשתית משמעותיות (כגון: דלק, מים, גז, שפכים, חשמל, תחבורה, תקשורת, לוגיסטיקה וכדומה), ריבוי ממשקים הנדסיים ודיסציפלינות תכנון וביצוע, ניהול קבלנים וספקים, עמידה בדרישות רגולטוריות מחמירות, וליווי הפרויקט משלב התכנון הראשוני ועד למסירה והפעלה.

מס'	שם הגוף עבורו בוצע הפרויקט	פרטי איש קשר (תפקיד + מספר טלפון + דוא"ל)	סוג מתקנים ו/או מערכות התשתית: תחבורה, מים, אנרגיה או תקשורת	תקופת מתן השירותים (חודש/שנה - חודש/שנה) מועד תחילת הפרויקט ומועד סיום הפרויקט	היקף הפרויקט ב-₪	הערות - אם הפרויקט מיועד לבחינת שלב האיכות, יש לציין את מס' אמת/ות המידה הרלוונטית/יות, לפי המספור שבטבלה שבסעיף 18.5 למסמך א' ולציין אם בעניינו צורף מסמך בטקסט חופשי
<b><u>פרויקטים לשם עמידה בתנאי הסף (ניתן גם בעניין אמות המידה לאיכות מס' 2 ו-4 בלבד):</u></b>						
1.						
2.						
3.						



**פירוט בעניין אמות המידה לאיכות מס' 2, 3, 4:**

						4
						5
						6
						7
						8
						9
						10
						11
						12
						13
						14



טבלה מס' 2 - תנאי סף 11.5.2					
המציע יעמיד לטובת ביצוע השירותים <b>מנהל פרויקט, המועסק על-ידו</b> (להלן: "מנהל הפרויקט מטעם המציע") בעל תואר ראשון או תעודת הנדסאי מאחד מהמוסדות להשכלה גבוהה בעל ניסיון ב-15 השנים אחרונות בניהול פרויקט אחד לפחות בתחום התשתיות, בהיקף של 100 מיליון ₪ ומעלה.					
<b>שם מנהל הפרויקט מטעם המציע - _____</b>					
<b>השכלה - _____</b>					
מס'	שם הגוף עבורו ביצע מנהל הפרויקט את הפרויקט	פרטי איש קשר בגוף (תפקיד + מספר טלפון + דוא"ל)	סוג מתקנים ו/או מערכות התשתית	תקופת מתן השירותים (חודש/שנה- חודש/שנה /שנה) מועד תחילת הפרויקט ומועד סיום הפרויקט	היקף הפרויקט ₪
1					

### הצהרה

הנני, \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת, כדלקמן:

1. אני משמשת/ת כ- \_\_\_\_\_ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשית חתימה אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהיר זה להוכחת עמידתו של המציע בתנאים הקבועים במכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים.
3. כלל הנתונים ופרטי הקשר שצוינו בטבלאות שלעיל הינם נכונים ומדויקים.
4. המציע העניק את השירותים וביצע את הפרויקטים בהתאם לנתונים המפורטים בטבלה מס' 1 לעיל.

**מצ"ב:** אסמכתאות בעניין אמות המידה לאיכות.

5. כמו כן, מנהל הפרויקט מטעם המציע העניק את השירותים וביצע את הפרויקטים בהתאם לנתונים המפורטים בטבלה מס' 2 לעיל.

### מצ"ב:

- א. חשבונות ו/או מכתבי המלצה המעידים על מתן השירותים המפורטים בטבלה מס' 2.
  - ב. תעודות השכלה של מנהל הפרויקט המוצע.
  - ג. קו"ח של מנהל הפרויקט המוצע.
  - ד. הסכם העסקה של המציע עם מנהל הפרויקט מטעם המציעו.
6. הנני מאשר ומסכים כי החברה תוכל לפנות אל הגופים המפורטים בטבלאות הנ"ל וכן אל גופים נוספים בהם הענקתי שירותים על מנת לבדוק את עמידתי בדרישות המכרז.
  7. השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.



חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ים לי באופן אישי, מורשי חתימה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ם דלעיל וחתם/ו עליה בפני.

חתימה

חותמת



### נספח 4א'

## תצהיר בעניין אמת מידה לאיכות מס' 1 - שנות הניסיון המצטברות של המציע

### הצהרה

הנני, \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהיר בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש/ת כ- \_\_\_\_\_ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשית חתימה אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. אני עושה תצהיר זה להוכחת עמידתו של המציע בתנאים הקבועים במכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים.
3. למציע \_\_\_\_\_ שנות ניסיון מצטברות בניהול כל שלבי הפרויקטים (תכנון, מכרז וביצוע), בתחום תשתיות הנדסיות, הכוללים עבודות הקמה (כהגדרתן בסעיף 11.5.1 - ניסיון המציע), כאשר השווי הכספי של כל אחד מהפרויקטים הינו לפחות 40 מלש"ח ואשר ביצועם הושלם תחת הניהול של המציע.

חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ והמוכר/ים לי באופן אישי, מורשי חתימה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ם דלעיל וחתם/ו עליה בפני.

חתימה

חותמת



**נספח 5**

**אישור רו"ח/עו"ד על כמות עובדים - תנאי סף הקבוע בסעיף 11.6**

על המציעים להציג אישור עו"ד/רו"ח בנוסח המפורט להלן (ניתן להעתיק את הנוסח לנייר לוגו של עו"ד/רו"ח):

**לכבוד: תשתיות אנרגיה בע"מ**

**הנדון: במרכז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום,**

**מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים**

1. הריני עו"ד/רו"ח ואני מעניק שירותים משפטיים/ שירותי רו"ח עבור \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. לאחר בדיקה שערכתי אצל המציע, הריני לאשר כי נכון להיום, המציע מעסיק לפחות 10 עובדים מקצועיים ביחסי עובד-מעביד, העוסקים בניהול פרויקטים.
3. **מצ"ב** הסכמי העסקה של 10 עובדים אלו.

בברכה,  
עו"ד/רו"ח



**נספח 6**  
**תצהיר בדבר הביטוחים**

אנו הח"מ (שמות החותמים), ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- ת.ז. \_\_\_\_\_, מצהירים  
לאחר שהוזהרנו כי עלינו לומר את האמת, וכי אם לא נעשה כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים  
בזה בכתב כדלקמן:

1. אנו עושים תצהיר זה במסגרת חוזה/מכרז למתן שירותי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") בשם שירותי \_\_\_\_\_.
2. אנו נותנים תצהיר זה מכוח היותנו מורשי חתימה מטעם המציע, ומכוח היכרותנו את העובדות מושא התצהיר.
3. אנו מצהירים בזאת, כי ידוע לנו שהמציע הזוכה בשלב ההתמחרות יידרש להמציא לחברה, כתנאי לזכייה, את נספח הביטוח, כפי שייקבע ע"י החברה בהזמנה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה, חתום ומאושר על-ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה).
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ים לי באופן אישי, מורשי חתימה בשם המציע, ואחרי שהזהרתי אותם/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיו/ צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתם/ם דלעיל וחתם/ו עליה בפני.

חתימה

חותמת



**נספח 7**

**מכתב המלצה - מכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי  
ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים**

(לשלב ניקוד האיכות)

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

קו מוצרי דלק בע"מ

רח' הסדנאות 3

**הנדון: המציע -**

הריני לאשר כי המציע שבנדון העניק לנו שירותים, כדלקמן:

היקף הפרויקט ב-ש	תקופת מתן השירותים (חודש/שנה - חודש/שנה /שנה) מועד תחילת הפרויקט ומועד סיום הפרויקט	תיאור הפרויקט, לרבות סוג מתקנים ו/או מערכות התשתית: תחבורה, מים, אנרגיה או תקשורת

להלן חוות דעתנו על מתן השירותים ע"י המציע שבנדון:

דוגמאות / פירוט	ניקוד מ-1 עד 5	קריטריון להערכה	מס'
ניהול ותכנון הפרויקט בהתאם לסטנדרטים מקצועיים בינלאומיים, כולל ניהול משאבים, צוותים וקבלני משנה, שימוש בכלי ניהול מתקדמים כגון BIM, EVM, הפקת דוחות מקצועיים ומעקב אחר KPI, ועמידה באיכות התוצרים ובהתחייבויות החוזיות		מקצועיות ואיכות השירות	1
עמידה בתאריכי סיום, מסירת שלבים לפי תוכנית, עמידה ב- Milestones קריטיים		עמידה בלוחות זמנים	2
ניהול תקציב, מניעת חריגות עלות, דיווח מדויק על סטטוס תקציבי		עמידה בתקציב הפרויקט	3
עמידה תקני בטיחות, היתרים ורישוי רגולטורי, הקפדה על נהלי עבודה		עמידה בדרישות בטיחות ורגולציה	4
ניהול צוותי פרויקט וקבלני משנה בצורה מקצועית, תאום בין דיסציפלינות שונות, קבלת החלטות בזמן אמת, שיתוף פעולה עם כל הגורמים המעורבים והבטחת זרימת מידע אפקטיבית.		איכות ניהול, תיאום ושיתוף פעולה	5
תגובה מהירה לפניות המזמין וגורמי ממשק, זמינות לפגישות והבהרות, תמיכה מקצועית בזמן אמת ושמירה על קשר רציף לאורך הפרויקט		מידת שיתוף הפעולה עם הלקוח	6
פתרון תקלות במהירות, הפחתת השפעה על לוחות ותקציב, טיפול במצבי חירום		טיפול בתקלות ובאירועים חריגים	7



ייזום פתרונות ושירותים נוספים מעבר לדרישות ההסכם, הצעת שיפורים מקצועיים, תמיכה והטמעת שירותים נלווים בהתאם לצורכי המזמין.		יכולת העמדת שירותים נוספים מושא המכרז	8
הערכת הצלחה כוללת של הפרויקט, עמידה בציפיות המזמין, המלצה חוזרת		שביעות רצון כללית מהשירות הניתן	9

שיטת הניקוד היא על פי סולם ההערכה כדלקמן:

- 0 – לא שבע רצון כלל.
- 1 – חסר שביעות רצון.
- 2 – שבע רצון במידה מועטה.
- 3 – שבע רצון.
- 4 – שבע רצון במידה רבה.
- 5 – שבע רצון במידה רבה מאוד.

תאריך      שם      תפקיד      חתימה      טלפון      דוא"ל



**נספח 8**

**אופן הגשת מסמכי המכרז בהגשה דיגיטלית**

א.ג.ג.,

**הנדון: הגשת הצעות דיגיטליות למכרזי תשתיות נפט ואנרגיה בע"מ**

סימוכין: מכתבנו מיום 27/4/21

מכתבנו מיום 10/1/22

1. בכוונת תשתיות אנרגיה בע"מ (להלן: "החברה") לאפשר הגשת הצעות למכרזי החברה בשיטה דיגיטלית אשר מחייבת הגשת הצעה שחתומה אלקטרונית.
  2. חתימה אלקטרונית היא חתימה אשר היא ייחודית לבעל אמצעי החתימה ואשר באמצעותה ניתן לזהות את בעל החתימה. את החתימה האלקטרונית ניתן לבצע באמצעות מכשיר TOKEN/כרטיס חכם.
  3. ככל הידוע לנו ישנן 2 חברות שאושרו ע"י הרשם כגורמים מאשרים לפי סעיף 9(ב) לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א - 2001, ובאמצעותן ניתן להשיג מכשיר TOKEN. להלן שמות החברות:
    - א. פרסונל אי.די. בע"מ כתובת אתר החברה: <https://www.personalid.co.il/>
    - ב. קומסיין בע"מ כתובת אתר החברה: <https://www.comsign.co.il/>
  4. בתקופה שעד ה - 31.12.22 חברת תשתיות נפט ואנרגיה מאפשרת להגיש את ההצעות למכרזים בהגשה פיזית או בהגשה דיגיטלית בהתאם לבחירת הספק/קבלן.
  5. לנוחיותכם מצורפות הנחיות טכניות לביצוע חתימה אלקטרונית בהצעות דיגיטליות.
  6. נשמח לסייע בשאלות נוספות בנושא, ניתן לפנות לאנשי קשר הבאים:

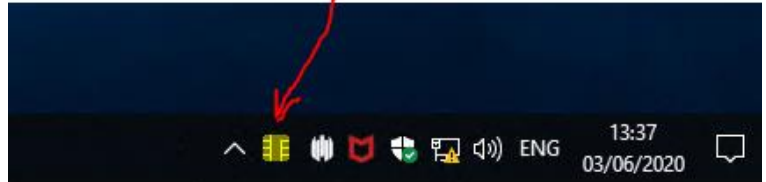
<u>מכרזים לעבודות קבלניות ונותני שירותים:</u>	<u>מכרזי טובין</u>
גב' עדן שיוביץ	מר ערן רייניש
טל: 09-9528572	טל: 09-9528612
נייד: 054-5639998	נייד: 054-2828612
מייל: <a href="mailto:Eden_s@pei.co.il">Eden_s@pei.co.il</a>	מייל: <a href="mailto:Rainish@pei.co.il">Rainish@pei.co.il</a>
או –	
עו"ד טל קמר	
טל: 09-9528580	
נייד: 052-8430691	
מייל: <a href="mailto:tal_k@pei.co.il">tal_k@pei.co.il</a>	
7. נודה להיערכותכם.

בברכה,  
מחלקת רכש והתקשרויות

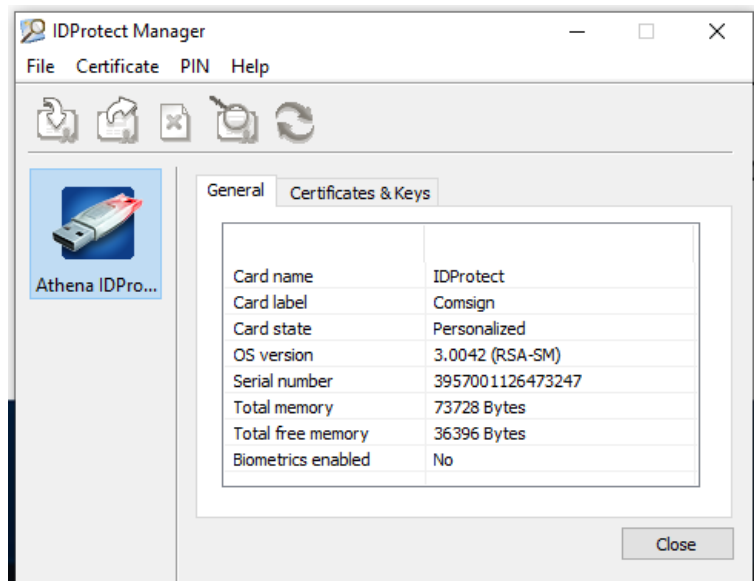


### מדריך החתמה דיגיטלית לקובץ PDF

שלב ראשון להתקין תוכנה ID protect כדי שיזהה את ה Token במחשב

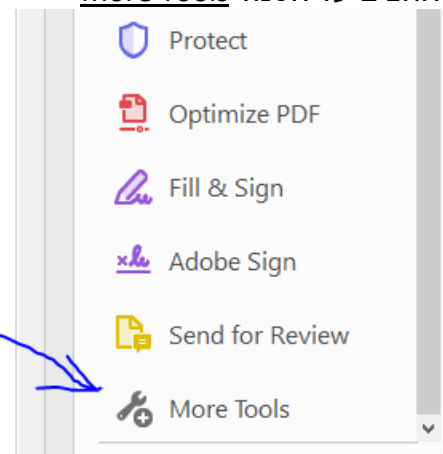


דוגמה ל Token



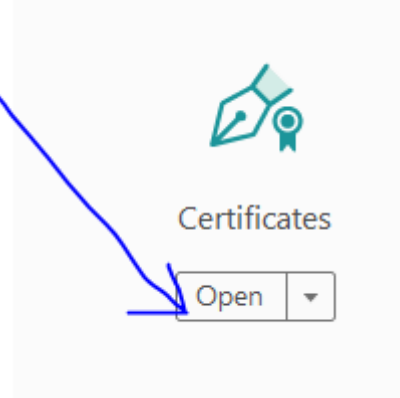
כאשר רוצים לחתום על מסמך PDF

לוחצים על הסמל More Tools

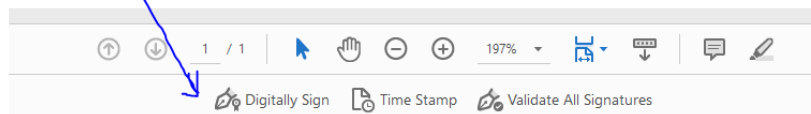


ובחרים ב Certificates ולוחצים Open

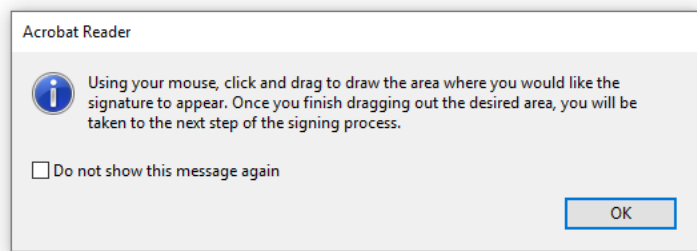




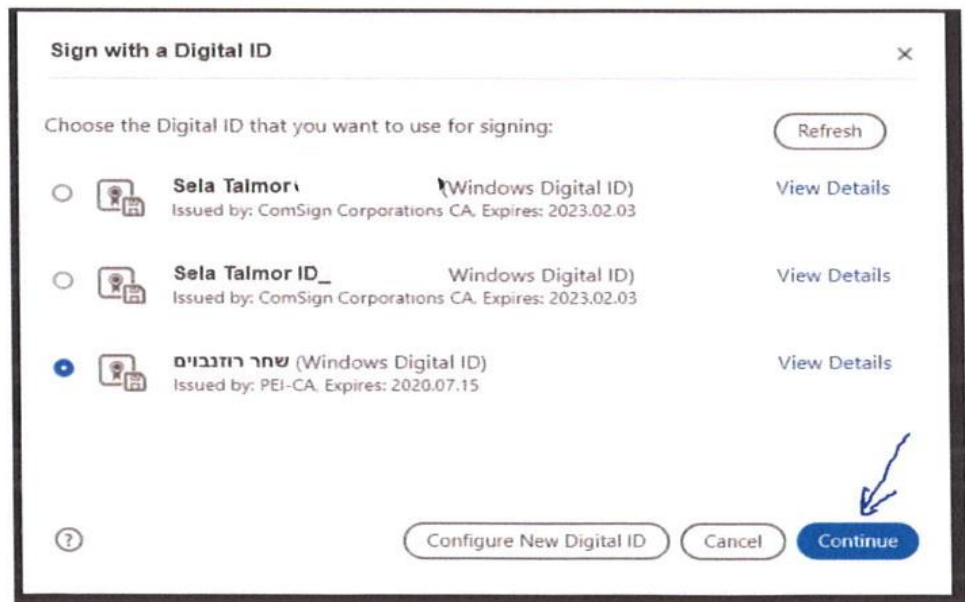
ואז בחלק העליון יופיע אפשרויות החתימה **Digitally Sign**



קופצת הודעה לסמן עם העכבר ריבוע למיקום החתימה על המסמך (**לבחור OK**)



לבחור את החתימה הרצויה ולסמן **Continue**

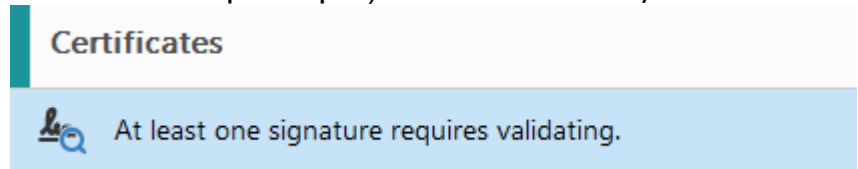


תוצאה סופית של מראה החתימה

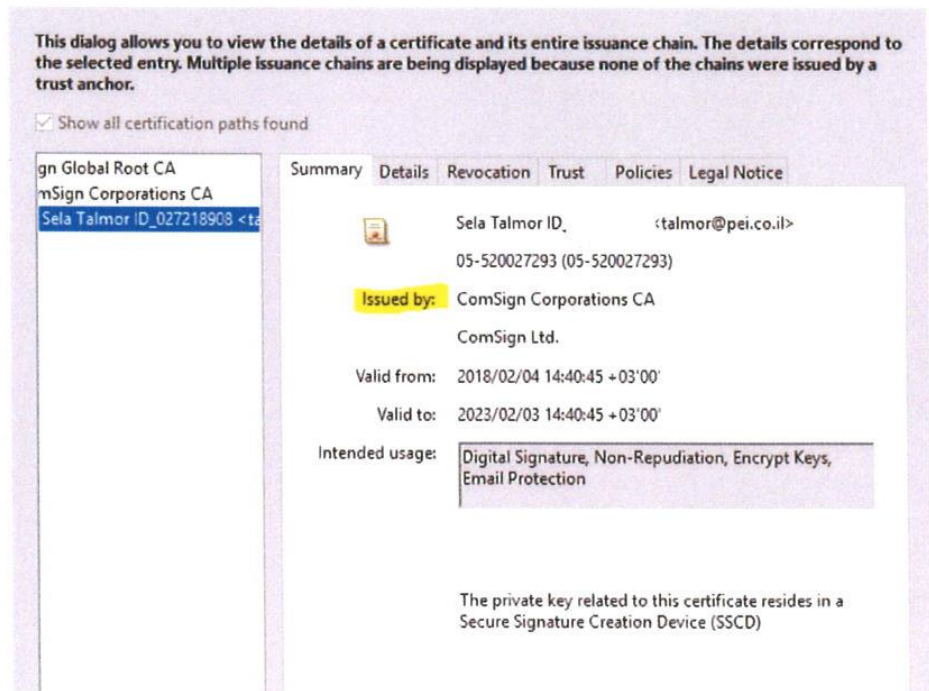


Sela Talmor Digitally signed by  
Sela Talmor  
ID\_ ID\_   
Date: 2020.06.03  
13:21:31 +03'00'

במידה ויש הודעה בחלק עליון של המסמך Requires Validating זה בגלל שאין חיבור לאינטרנט חיצוני לבצע אימות מול Certificate Authority (עדין המסמך חתום דיגיטלית ומאושר)



דוגמה לחתימה שמראה את מנפיק התעודה (מסומן בצהוב), בעל התעודה והתוקף.  
Certificate Viewer



אגף מחשוב



**מסמך ב'**

**פרטי המציע ובקשה להשתתף**

	<b>שם המציע:</b>
	<b>חתימה וחותמת המציע:</b>
	<b>ת.ז. / מס' חברה פרטית:</b>
	<b>כתובת המציע:</b>
	<b>טלפון המציע:</b>
	<b>פקס' המציע:</b>
	<b>שם איש קשר למכרז מטעם המציע:</b>
	<b>טלפון נייד של איש הקשר:</b>
	<b>כתובת דוא"ל של המציע/ איש הקשר:</b>

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, מצהירים בזה בכתב כדלקמן:

1. הנתונים ופרטי הקשר שצוינו בטבלה שלעיל הינם נכונים ומדויקים.
2. איש הקשר הנזכר בטבלה לעיל מהווה גורם מוסמך מטעם המציע להיות איש הקשר לצורך קבלת הודעות בקשר להצעה אשר הוגשה על ידי המציע במכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים (להלן גם: "ההזמנה"), כפי שפורסם על ידי תשתיות אנרגיה בע"מ וקו מוצרי דלק בע"מ (להלן ביחד: "החברה").
3. ידוע לנו כי באחריות המציע ואיש הקשר מטעמו לדאוג לתקינות תיבת הדוא"ל ומכשיר הפקס' של המציע ואיש הקשר מטעמו אשר פורטו בהצעה.
4. קראנו בעיון את מסמכי ההזמנה להציע הצעות במכרז, ואנו מבקשים להגיש את הצעתנו במענה להזמנה לקבלת הצעות.
5. בדקנו את מסמכי ההזמנה ביסודיות, בעצמנו ובאמצעות יועצים מקצועיים מטעמנו, כפי שמצאנו לנכון, ואנו מגישים את הצעתנו לאחר שכל תנאי מסמכי ההזמנה ברורים ונהירים לנו, לרבות שיטת הבחירה בהצעה/ות הזוכה/ות, ובדקנו את השלכותיהם ואת משמעויותיהם לעומק. לפיכך, אנו מוותרים בזה מראש על כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה או מי מטעמה, בכל הקשור והכרוך במסמכי ההזמנה ובהבנת תוכנם.
6. עיינו במסמכי המכרז, בהוראות ההליך, אנו מבינים אותם ואנו עומדים בכל התנאים אשר נקבעו במסגרת מסמכי ההזמנה ויש ביכולתנו לקיים את כל ההתחייבויות הקבועות במסמכי ההזמנה, לרבות חוזה ההתקשרות עמכם, ולרבות לעניין הדרישות הביטוחיות הנדרשות לפי המכרז והחוזה.
7. אנו מגישים הצעתנו זו מטעמנו בלבד, וללא שיתוף פעולה עם גורם אחר כלשהו מלבדנו. לא תיאמנו את הצעתנו עם איש.
8. אנו מתחייבים לקיים את מלוא ההתחייבויות כלפי החברה, אם נוכרז כזוכים, וליתן את השירותים נשוא מסמכי ההזמנה בהתאם לתנאים שנקבעו על ידי החברה.



9. הגשת הצעתנו נעשית במסגרת המטרות אשר נקבעו במסמכי היסוד שלנו ובהתאם לתקנונו, והיא חתומה בידי המוסמכים לכך מטעמנו, וחתימתם על מסמכי ההזמנה מחייבת אותנו לכל דבר ועניין. אין כל מניעה משפטית או אחרת להגשת הצעתנו בתשובה לבקשה להצעות או להתקשרותנו בחוזה עם החברה לביצוע העבודות אם ניבחר כזוכים.
10. אנו מאשרים ומסכימים כי כל ההוצאות בקשר לבדיקת כל מסמכי ההזמנה כמו גם בדיקת הנדרש בקשר לעבודות והכנת הצעה זו תחולנה עלינו בלבד במלואן ולא יהיו לנו כל דרישה או תביעה כלשהי בגין כך.
11. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול על ידינו. ברור לנו כי אם הצעתנו תוכרז כזוכה ולא נקיים את ההתחייבויות הנובעות מכך, ובכלל זה אם לא נחתום על נוסח החוזה המעודכן במועד שייקבע על ידכם או אם לא נעביר במועד הנדרש את מסמכי הביטוח, תהיה החברה זכאית לבטל את זכייתנו, ולא תהייה לנו כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.
12. הצעתנו תעמוד בתוקף במשך שישה חודשים ממועד הגשתה, וידוע לנו כי בפרק זמן זה המציע יהיה מחויב להצעה והמזמין יהיה רשאי להכריז על זכיית המציע ועל מימוש הצעתו, וזאת אף אם קודם לכן נשלחה אל אותו מציע הודעת אי-זכייה. כן ידוע לנו כי על אף האמור, במשך שישה חודשים נוספים (דהיינו, עד תום 12 חודשים ממועד הגשת ההצעות), יהיה רשאי המזמין לפנות לפי שיקול דעתו הבלעדי אל מציע אשר לא זכה במכרז, ובמידה והמציע יסכים לכך, להכריז עליו כזוכה נוסף במכרז.
13. ידוע לנו שהחברה רשאית להכניס בכל עת, שינויים במסמכי ההזמנה ורק המוסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי החברה ועל ידי המציע שייבחר יחייבו את החברה.
14. להצעתנו מצורפים כל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי ההזמנה.

ולראיה, באנו על החתום, היום, \_\_\_\_\_.

חתימה וחותמת המציע

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי מסמך זה נחתם בידי ה"ה \_\_\_\_\_, אשר הם מוסמכים לחתום עליו בשמו של המציע, וחתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין. עוד הנני מאשר כי נתקבלו כל ההחלטות והאישורים הדרושים במוסדות המציע לשם אישור השתתפותו בהליך זה.

חתימה וחותמת עו"ד



מסמך ג'  
הסכם ההתקשרות



**הסכם מס' V2600001**

**חוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

בין: **תשתיות אנרגיה בע"מ**

**קו מוצרי דלק בע"מ**

מרחוב הסדנאות 3 הרצליה

(שתיהן ביחד ולחוד להלן: "החברה")

**מצד אחד**

לבין:

(להלן: "נותן השירותים")

**מצד שני**

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי

ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים (להלן: "המכרז"), ונותן השירותים הגיש הצעתו למכרז זה, המצורפת כחלק בלתי נפרד הימנו **כנספח 5**, וועדת המכרזים של החברה החליטה לקבל את הצעתו של הספק;

**והואיל:**

והחברה מעוניינת בקבלת שרותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם למסמכי המכרז וחוזה זה וכן לפי התנאים שייקבעו בהזמנת העבודה הספציפית (כהגדרתה להלן);

**והואיל:**

ונותן השירותים מעוניין לספק לחברה את השירותים, והוא מצהיר כי בדק, מכיר, ויודע את הדרישות ממנו, ואת טיב, היקף ואיכות העבודה, ויש לו הידע, הניסיון, היכולת וכח האדם המתאימים לכך והינו מעוניין לבצע את השירותים, הכל כמפורט ובהתאם לתנאי הסכם זה;

**והואיל:**

והחברה מוכנה למסור לנותן השירותים את ביצוע השירותים, הכל בהתאם לתנאי הסכם זה;

לפיכך הותנה, הוצרה והוסכם כדלהלן:

**1. מבוא, כותרות ונספחים**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.
- 1.2 כותרות הסעיפים הינם לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם זה.
- 1.3 הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.4 אין בהוראות ההסכם כדי לגרוע מחובות ואחריות נותן השירותים לפי הדין, אלא להוסיף עליהן בלבד. כל תנאי ו/או הוראה המופיעים במסמך אחר לא יגרעו ו/או ישנו מההסכם ומזכויות החברה והתחייבויות נותן השירותים והפיקוח לפיו, אלא אם הסכימה להם החברה במפורש ובכתב. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה שאינה ניתנת ליישוב (להלן: "אי התאמה") בין ההסכם לבין נספחיו, יגברו הוראות הנספחים, אלא אם הוראות ההסכם מטילות אחריות כבדה יותר על נותן השירותים. בכל מקרה של אי התאמה בין הסכם זה ונספחיו לבין המכרז ונספחיו, יגברו הוראות



הסכם זה ונספחיו.

1.5. **נספחים:**

- נספח 1 – הוראות הבטיחות בעבודה
- נספח 2 – כתב התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש במידע
- נספח 3 – תצהיר למניעת ניגוד עניינים
- נספח 4 – כתב הצהרה והתחייבות
- נספח 5 – מסמכי המכרז (כולל הבהרות) והצעת נותן השירות

2. **הגדרות**

בהסכם זה, לרבות נספחיו, יהיו למונחים שלהלן המשמעויות כמוגדר בצידם, אלא אם מתוך הקשר הדברים משתמע אחרת:

<p>הסכם המסגרת בין החברה לבין נותן השירותים לרבות הנספחים להסכם, ולרבות הצהרות הצדדים, התחייבותם, ומצגי הספק במכרז ועל פיו, אף אם לא צורף להסכם.</p>	<p><b>"ההסכם" או "הסכם זה"</b></p>
<p>המאגר בו יכללו ספקי המסגרת (לרבות נותן השירותים) אשר יעניקו את השירותים עבור החברה בהתאם למסמכי המכרז.</p>	<p><b>"מאגר ספקי המסגרת"</b></p>
<p>ההליך למען בחירת זוכה מספקי המסגרת (לרבות נותן השירותים), לביצוע פרויקט/ים מסויים/מסוימים. במקרה כאמור, תפנה החברה לספקי המסגרת שמאפייניהם תואמים את הנדרש לפרויקט/ים, בפנייה לקבלת הצעות.</p>	<p><b>"הליך ההתמחרות"</b></p>
<p>מימוש ההליך כלפי המציע הזוכה (או המציעים לפי העניין) בהליך ההתמחרות באמצעות מסירת הזמנת עבודה ספציפית בכתב (כתב מטלה) לפרויקט/ים, כאשר לגבי כל פרויקט/ים תונפק ע"י החברה הזמנת עבודה נפרדת בכתב. ללא הזמנת עבודה, לא תיווצר התקשרות מחייבת לגבי אותו פרויקט/ים.</p>	<p><b>"הזמנת עבודה"</b></p>
<p>נספחים להסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו.</p>	<p><b>"הנספח" -</b></p>
<p>שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים ע"י נותן השירותים בהתאם למפורט בסעיף 3 להלן. לרבות: אחריות כוללת לניהול ביצוע הפרויקט, תכנון מהלכו, פיקוח ומעקב אחרי, תאומו ובקרתו, וכן מתן שירותים נוספים במסגרתו (אף אם לא צוינו במפורש בהסכם ונספחיו) הקשורים בניהול פרויקט ופיקוח על ביצועו על ידי הקבלנים באופן מלא ובהצלחה, לרבות בתקופת הבדק.</p>	<p><b>"השירותים"</b></p>



כל העבודות, אשר יבוצעו על ידי הקבלן לשם ביצוע הפרויקטים, שבעניינם יוענקו השירותים ע"י נותן השירותים, מכוח הסכם זה.	"העבודות" -
כל מקום בו מבוצעות עבודות הקבלן לצורך ביצוע הפרויקטים, בין שבאתר העבודות ובין מחוצה לו, וכולל בין היתר את עבודות ההתארגנות והכנה מחוץ לאתר.	"האתר" -
מי שנמסר לו מטעם החברה ביצוע העבודות או כל חלק מהן, לרבות קבלני משנה של הקבלן.	"הקבלן" או "קבלנים" -
מנהל הפרויקטים מטעם החברה או נציג ו/או מי שימונה מעת לעת על ידי החברה לפקח על מתן השירותים. נותן השירותים יהיה מחויב לפעול בקשר עם מתן השירותים על פי הוראות והנחיותיו.	"המהנדס" או "נציג החברה"
אחראי ישיר לפיקוח באתר העבודות ומילוי כל התפקידים והסמכויות המוטלים על נותן השירותים על פי הסכם זה.	"המפקח מטעם הספק" -
אחראי ישיר על הניהול הכולל של הפרויקט מטעם נותן השירותים.	"מנהל הפרויקט מטעם נותן השירותים"

### 3. השירותים

- 3.1 החברה מוסרת בזה לנותן השירותים ונותן השירותים מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את השירותים כמפורט בהסכם בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית נאותים, לשביעות רצונה המלאה של החברה ובהתאם לקווי היסוד וההנחיות שיינתנו לו מזמן לזמן על ידי החברה ו/או המהנדס, בהתאם לתניות הסכם זה ו/או מכוחו, ובהתאם להוראות כל דין.
- 3.2 נותן השירותים יידרש לספק את השירותים באופן מקיף, לרבות: ביצוע בקרה וניהול פרויקטים, קידום זמינות, תכנון, ביצוע, ניהול ההקמה, פיקוח עבודות, בדק ואחריות, תוך עבודה משולבת, מתואמת ואינטגרטיבית עם יועצים, מתכננים, קבלנים וגורמי החברה השונים, והכל בהתאם להוראות כל דין, לנהלי החברה, לדרישותיה המתעדכנות מעת לעת, ולסטנדרטים מקצועיים מקובלים של Best Engineering Practice.
- 3.3 במסגרת מתן השירותים, נותן השירותים יידרש לערוך ניהול מקצועי ותיאום עם גורמים מקצועיים מטעמו (כגון: מתכננים, יועצים, קבלנים וכיו"ב), והכל בהתאם להחלטת החברה בכל פרויקט או שלב ממנו.
- 3.4 בכל מקרה, נותן השירותים יפעל בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ובאינטגרציה שוטפת עם כלל הגורמים המעורבים ועם צוותי החברה (כגון: מתכננים, יועצים, קבלנים וכיו"ב), כפי שיונחו מעת לעת, לשם הבטחת השלמת הפרויקטים באופן המיטבי.



### 3.5 השירותים כוללים, בין היתר:

3.5.1 ניהול ופיקוח כולל של כל שלבי הפרויקטים.

3.5.2 היערכות לביצוע הפרויקטים בשלבי התכנון.

3.5.3 ניהול מכרז לביצוע הפרויקטים.

3.5.4 ביצוע הפרויקטים (פיקוח צמוד על עבודות הקבלנים).

3.5.5 כל פעילות רלוונטית אחרת בתחום ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים.

3.6 בשים לב למהות ההתקשרות, אופייה וחשיבותה, **אין** בתיאור השירותים כאמור בסעיף 3.5 כדי להוות רשימה סגורה ביחס לשירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים הנדרשים והחברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין שירותים **נוספים** אשר יידרשו לה, הקשורים והנדרשים מעצם טבעם וטיבם לשירותים עצמם ו/או לשירותים הנמצאים בתחום עיסוקם ומומחיותם של נותן השירותים או חלקם.

3.7 **אין באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את:** הפניות להליך התמחרות ו/או את ההזמנות העבודה הספציפיות, שימסרו לביצוע לספקי המסגרת בפועל, ההיקף הכספי ו/או האופי שלהן, דרישות הביטוח שלהן ודרישות ערבות הביצוע שלהן (ככל שיידרשו ע"י החברה).

3.8 **אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים** - יכללו לכל הפחות, מנהל פרויקטים, אשר יעמוד בדרישות שיוגדרו על ידי החברה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה רשאית לדרוש מנותן השירותים בכל פרויקט/ים להעמיד בעלי תפקידים נוספים בהיקף, שייקבע ע"י החברה.

### 4. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

נותן השירותים מצהיר ומתחייב כלהלן:

4.1 כי הוא בעל הידע, הניסיון, הציוד, כוח האדם המתאים והיכולת הדרושה לביצוע כל ההתחייבויות והתפקידים שקיבל על עצמו מכוח הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין ברמה המקצועית הגבוהה ביותר לרבות תוך התייחסות לכך כי השירותים מתייחסים לעבודות המתבצעות גם בסמיכות לקווי דלק בהם מוזרם דלק גם במהלך ביצוע העבודות ומתן השירותים. כל קנס שיוטל בגין היעדר קיומו של רישיון, היתר או אישור שעל נותן השירותים להשיגו לצורך מתן השירותים על ידו ו/או באמצעות מי מטעמו, או בגין הפרת תנאיהם וכיוצא באלה, יחול על נותן השירותים.

4.2 כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה.

4.3 כי הוא מכיר את טיב וסוג הפרויקטים ו/או העבודות, לגביהן יבצעו השירותים וכי ידועות לו ומובנות לו כל משימות השירותים המוטלות עליו על פי הסכם זה.

4.4 כי הוא בעלת האיתנות הפיננסית המתאימה לביצוע השירותים, עומד בכל התנאים המפורטים בחוק



עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") ומצהיר, כי לא קיימים לגביו התנאים המפורטים בסעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים שלעיל המונעים מהחברה להתקשר עמו בהסכם.

4.5 כי מתקיימים לגביו תנאי הסף כמפורט במכרז ומשיכו להתקיים במהלך כל תקופת מתן השירותים ותקופת הסכם זה.

4.6 כי אם תיווצר מניעה כלשהי בקשר לביצוע השירותים הקשורה בנותן השירותים ו/או מי מטעמו בקשר לאמור לעיל, מתחייב נותן השירותים לנקוט בכל האמצעים הסבירים להסרתה מוקדם ככל הניתן.

4.7 כי ידוע לו שייטכן והשירותים יבוצעו בסמיכות למערכת הולכת הגז הטבעי המצויה בבעלות המדינה ושלחברה זכות שימוש בה, לרבות מתקני גז תת קרקעיים ו/או על קרקעיים, צנרת וכיוצא באלה, כי הוא מודע לרגישות הבטיחותית ולסיכונים המיוחדים הנובעים משירותים בסמוך למערכת זו, ולכן ביצוע השירותים על ידה דורש נקיטת אמצעי זהירות במידה גבוהה במיוחד ועמידה בכל דרישות הבטיחות והביטחון המקובלות בחברה ו/או על פי כל דין, וכי קיבלה לידיה מהחברה את כל המידע הנדרש לה באופן סביר לצורך ביצוע השירותים וההגבלות שיחולו לגבי ביצוע, לרבות בקשר עם הגבלת השימוש בציוד וכלי עבודה לפי הנחיות החברה. לאחר שנותן השירותים למד ובדק את כל האמור לעיל, ביכולתו לעמוד בכל דרישות בטיחות ו/או ביטחון אלה והוא ינקוט בכל אמצעי הזהירות המתחייבים על פי הוראות הבטיחות בחברה ו/או על פי כל דין.

4.8 כי לפני הגשת הצעתו בדק כל מידע רלוונטי (לרבות כל מידע ונתון הנדסי, כלכלי ומשפטי) הקשור לביצוע ההסכם, אף אם לא צוין בהסכם במפורש, או ויתר על בדיקתם מרצונו החופשי, הבין היטב את כל דרישות ההסכם והנובע ממנו, כי יש בידו למלא אחר מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, ברמה מקצועית גבוהה וכי ההסכם והתמורה, לרבות בגין הרחבה או צמצום או ביצוע שינויים על פיו, הוגנים ומניחים את הדעת והוא מוותר על כל טענה שיש ו/או שתהיה לו, כלפי החברה בגין כל גורם המשפיע על כדאיות הצעתו.

4.9 כי הצעתו שלמה ותבצע את כל השירותים על פי הוראות ההסכם וכל דין והוא נוטל אחריות בלעדית כלפי החברה לשירותים, לרבות של קבלני משנה ו/או גורמים מטעמה (אם יהיו), אף אם אושרו על ידי החברה.

4.10 כי הוא נושא באחריות הבלעדית למתן השירותים, בשלמות בכל התחומים הקשורים לכך, בין שצוינו במפורש בהסכם זה ובין אם לא צוינו כלל, ביעילות ובמועד, לרבות ומבלי למעט: תכנון, תיאום, פיקוח, בקרה ומעקב אחר ביצועו, לוחות זמנים, תקציבו והפיקוח והשמירה על בטיחות העבודות בו, פיקוח על טיב ואיכות העבודות והחומרים, ניהול ופיקוח על כלל עבודות הקבלנים וקבלני המשנה ו/או מי מטעמם בפרויקט/ים; הכל לשביעות רצונה המוחלט של החברה, כמפורט בהסכם זה ובמכרז.

4.11 כי יפעל וישמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על מתן השירותים והינו אחראי לכך שכל העבודות בקשר לביצוע הפרויקט/ים ומתן השירותים יתבצעו כדין ובהתאם לכל האישורים הנדרשים על פי דין, כפי שיתעדכנו מעת לעת.



4.12 כי יבצע את השירותים ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ובצורה יעילה כמקובל במתן השירותים מסוג זה, וכמפורט בהסכם זה, ויבצע כל דבר הנדרש והסביר שנותן שירותים אחר המומחה בתחומו היה עושה לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, אף אם לא צוין במפורש בהסכם, ובין שנדרשו ובין אם לאו על ידי החברה ו/או הממונה מטעם החברה ו/או המהנדס ו/או מי מטעמם (לרבות ומבלי למעט חברת פיקוח צד ג' מטעם החברה).

4.13 כי אישורה של החברה ו/או מי מטעמה לתכניות ו/או לכל מסמך ו/או פעולה אחרים אשר הוכנו ו/או ננקטו על ידי נותן השירותים ו/או הקבלנים בקשר עם הסכם זה ו/או ביצוע השירותים באמצעות בעלי תפקידים מטעם נותן השירותים ו/או קבלן משנה מטעמה (אם יאושר על ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי) לא ישחררו את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה לפי הסכם זה, ואין בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב, כשרות או איכות השירותים והמסמכים כאמור.

4.14 נותן השירותים מתחייב כי נציג מטעמו יימצא באתר שבו מתבצעות העבודות לצורך מתן השירותים, בכל עת שבו מתבצעות שם עבודות ולפי דרישת החברה. האמור בסעיף זה בא להוסיף על זכויות החברה על פי הסכם זה ו/או על פי דין ולא לגרוע מהן.

#### 4.15 הוראות הבטיחות בעבודה

4.15.1 על נותן השירות תחול האחריות המלאה בכל הנוגע לנקיטת אמצעי הבטיחות במתן השירותים ועליו למלא אחר כל הוראות הבטיחות של החברה והוראות אגף הבטיחות של החברה, כמפורט **בנספח 1**.

4.15.2 נותן השירותים יצייד את כל הפועלים מטעמו בביגוד מגן אנטי סטטי כולל כובעי מגן, נעלי בטיחות אנטי סטטיות, ווסט זוהר אנטי סטטי, ציוד מיגון אישי מותאם על פי עונות וכל הנדרש על פי הנחיות אגף הבטיחות בחברה. לא תשולם תמורה נוספת בגין הציוד כאמור לעיל.

#### 5. סמכויות המהנדס - נציג החברה

5.1 נותן השירותים יבצע את השירותים עבור החברה באופן עצמאי ורצוף, וכן על פי הנחיות החברה ו/או המהנדס אם וככל שיינתנו מעת לעת ו/או על פי כל גורם אחר אשר הוסמך על ידי החברה לצורך כך על פי הודעה שתימסר לו ובשיתוף פעולה מלא עמם.

5.2 המהנדס ו/או מי מטעמו רשאים בכל עת לבקר באתר ולבדוק את אופן ואיכות מתן השירותים על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו, וכן לבדוק כל דבר אחר אשר לדעת המהנדס ו/או החברה קשור במתן השירותים נשוא הסכם זה. נותן השירותים מתחייב לאפשר למהנדס ו/או מי מטעמו לבצע הבדיקות הנ"ל ולסייע להם בכל דרך סבירה לפי דרישת המהנדס ו/או מי מטעמו. לצורך זה, נותן השירותים יאפשר למהנדס ו/או לכל נציג מטעמו, להיכנס בכל עת לאתר ו/או לכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי או ניתנים שירותים כלשהם לצורך ביצוע ההסכם.

5.3 הוראות והחלטות המהנדס ו/או החברה יינתנו לפי שיקול דעתם המקצועי הבלעדי לפי עקרונות מקצועיים מקובלים בתחום השירותים ובהתאם להוראה המחמירה ביותר המטיבה עם החברה.



האמור יחול גם במקרה של העדר התייחסות מפורשת בהסכם ו/או המכרז על נספחיהם. אין באמור כדי לגרוע מכל התחייבויות נותן השירותים במסגרת הצעתו למכרז אשר ימשיכו לחול במלואן כלפי החברה גם במידה והן מרחיבות על היקף השירותים והתחייבויות הנדרשים על פי המכרז ו/או ההסכם ו/או הפניה להליך התמחרות ו/או הזמנת העבודה.

5.4. הוראות והחלטות המהנדס ו/או החברה ו/או מי מטעמם הן סופיות ומחייבות את נותן השירותים ממועד מסירתן לו ו/או למי מטעמו ונותן השירותים ו/או מי מטעמו ימלא אחריהן ללא דיחוי אף אם הוא חולק עליהן. אם המהנדס ו/או החברה יחליטו ו/או יפעלו בניגוד לעצת נותן השירותים ו/או הוראות נותן השירותים, הרי שבכפוף להודעת נותן השירותים בכתב לחברה ו/או למהנדס מיד כשייוודע לו על כך, אשר בו ינמק ויבסס את הסתייגותו כדבעי, לרבות על ידי מסמכים רלוונטיים ו/או הפניה אליהם, לא יהא נותן השירותים אחראי לתוצאות הנבעות מאותה החלטה בהיקף ובמידה שהחברה ו/או מי מטעמה התבססו עליה, אולם יהא עליו לבצעה תוך שיתוף פעולה עם החברה על מנת שלא לעכב את ביצוע השירותים ולוחות הזמנים בפרויקט.

5.5. אין במתן ההנחיות או בהעדרן לרבות על ידי החברה ו/או מי מטעמה, לרבות הגופים המנחים מקצועית, לגרוע ו/או לשנות בדרך כלשהי מהתחייבויות ואחריות נותן השירותים לפי ההסכם ו/או הדין.

## 6. אישור אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים

6.1. לא יאוחר מ - 14 ימים מזכיית נותן השירותים בהליך ההתמחרות וממסירת הזמנת העבודה ע"י החברה לנותן השירותים, או תוך מועד אחר שיימסר בכתב ע"י המהנדס, ימסור נותן השירותים לאישור המהנדס את פרטי וקורות החיים של אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים, בהתבסס על האמור והדרוש בהזמנת העבודה.

6.2. אין באישור אנשי הצוות כאמור על ידי החברה ו/או מי מטעמה, כדי לגרוע מאחריות נותן השירותים לכשירות, ניסיון ומומחיות בעלי התפקידים מטעמו לבצע את התפקיד שיועד להם במסגרת השירותים, לרבות לאיכות ביצוע השירותים על ידו ומטעמו.

6.3. נותן השירותים יספק לחברה את השירותים, בין היתר, באמצעות **מנהל פרויקט**, אשר יעמוד בדרישות שיוגדרו על ידי החברה.

6.4. החברה תהא רשאית לדרוש במסגרת הזמנת העבודה, העמדת אנשי צוות נוספים (כגון: מנהל פרויקטים, תכנון, PMO, אדמיניסטרציה ובקרת מסמכים, תקציב וכיו"ב), אשר דרושים לצורך מתן השירותים נשוא הזמנת העבודה/ הפרויקט ועונים לתנאי הכשירות אותם תגדיר החברה, וזאת **בנוסף למנהל הפרויקט**.

6.5. כאמור, אנשי הצוות ידרשו לקבל אישור מראש על ידי החברה, אשר תבחן את עמידת אנשי הצוות בדרישות הכשירות המינימאליות כפי שיפורטו במסמכי הזמנת העבודה או הפניה להצעת המחיר, בהליך ההתמחרות.

6.6. מובהר כי אנשי הצוות יועמדו על ידי נותן השירותים לצורך מתן השירותים בכל שלב משלבי ההתקשרות, ככל שנדרש עבור ניהול מיטבי של הזמנת העבודה/ הפרויקט ולצורך מתן השירותים



לשביעות רצונה המלאה של החברה.

6.7. החלפת מי מבין אנשי הצוות, לרבות מנהל הפרויקט, מותנית באישור החברה בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי ובשים לב להוראות כל דין. יובהר כי, במקרה של החלפת איש צוות, יהיה על נתן השירותים להעמיד איש צוות חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי איש הצוות המוחלף.

## 7. אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים

7.1. נתן השירותים מתחייב לספק, על חשבוננו, את כל כח האדם הדרוש לביצוע השירותים (בתפקידים ובכמות שיקבע המהנדס ו/או החברה) וההשגחה עליו, ביעילות, באיכות ובלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע השירותים לפי ההסכם. נתן השירותים יעסיק בביצוע השירותים רק כח אדם מהימן, בעל ניסיון, מומחיות ומיומנות גבוהה, בעל ידע ואמצעים מתאימים לביצוע השירותים, ובכלל זה בעל כל הרישיונות, היתרים, אישורים, הסמכות וסיווגים ככל שנדרש לביצוע השירותים, לפי הסכם זה ו/או הדין, ורק לאחר שעברו הדרכות בטיחות, כנדרש לפי כל דין.

7.2. היה ולא אישרה החברה את כח האדם מטעם נתן השירותים, מכל סיבה, ובכלל זה בהעדר יכולת מתאימה, אי עמידה בדרישות ביטחון, יחסי אנוש של כח אדם וכיוצא באלה, ובין שבמהלך ההסכם בוטל על ידי החברה אישור שניתן לבעלי תפקידים כאמור, מתחייב נתן השירותים לחזור ולהציע במועד שתדרוש החברה בעל תפקיד חלופי שיעמוד בדרישות החברה אך בכל מקרה לא יאוחר מ- 14 ימים מדרישת החברה ו/או המהנדס כאמור. העמדת **בעלי תפקידים באיכות המתאימה לאישור החברה ו/או המהנדס בלוחות הזמנים שלעיל הם מעיקרי ההסכם.**

7.3. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה, נתן השירותים מתחייב, כי כל העסקה של אנשים מטעמו (עובדים ו/או קבלני משנה) במתן השירותים, החלפתם או הוספה עליהם מותנית בקבלת הסכמה מפורשת מראש של החברה ו/או המהנדס לפי שיקול דעתם הבלעדי, בדבר עצם העסקתם וזהותם (להלן: "המועסקים").

7.4. מובהר, כי נתן השירותים, מבחינת החברה, הם שירותים הדורשים יחסי אמון אישי מוגברים מהמועסקים במתן השירותים מטעם נתן השירותים, ועל כן, מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל זכות אחרת של החברה, לרבות זכותה שלא לאשר העסקתו של מועסק אחד ו/או יותר במתן השירותים, החברה ו/או המהנדס רשאים לדרוש מנתן השירותים להפסיק את העסקתו של מועסק במתן השירותים לפי ההסכם, **לרבות מנהל הפרויקט מטעמו**, או להחליפו באחר, אף אם אושר על ידי החברה ו/או המהנדס בעבר, לפי שיקול דעתה/ו המקצועי הבלעדי של החברה ו/או המהנדס, לרבות ומבלי למעט: אם המועסק חדל לעמוד בדרישות הסכם זה או אם לדעת החברה ו/או המהנדס התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם ו/או אינו מוכשר למלא תפקידיו ו/או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו ו/או שאינו ממלא אחר הוראות הביטחון ו/או הבטיחות על פי כל דין.

7.5. עם קבלת דרישת החברה כאמור לעיל, נתן השירותים יפסיק את העסקת המועסק בביצוע השירותים בהסכם זה מיד ויבצע החלפה כאמור לא יאוחר מ- 14 ימי עבודה מקבלת הדרישה אלא אם הוארך המועד, לפי שיקול דעתה/ו הבלעדי של החברה ו/או המהנדס. **ביצוע החלפה ועמידה בלוחות הזמנים הם מעיקרי ההסכם.** אדם שהופסקה העסקתו בקשר למתן השירותים לחברה, לא יחזור נתן השירותים להעסיקו בקשר למתן שירותים עבור החברה, במישרין או בעקיפין.





7.6. לא תהיה מגבלה על מספר הפעמים בהן רשאים החברה ו/או המהנדס לעשות שימוש בזכויותיהם לפי סעיף זה. מוסכם, כי בכל מקרה ובכל עת, לרבות בנסיבות כאמור בסעיף זה, נותן השירותים יספק את השירותים לחברה בהיקף, באיכות ובלוחות הזמנים, כנדרש על פי הסכם זה.

7.7. נותן השירותים מוותר בזאת על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בנוגע לכל הפסד ו/או הוצאה מכל סוג שיגרמו לו (אם יגרמו לו) עקב האמור בסעיף זה.

7.8. אין בהעסקת בעלי תפקידים שונים כאמור לעיל על ידי נותן השירותים, לרבות ביצוע השירותים על ידי קבלני משנה מטעמו, אם וככל שיאושרו על ידי החברה (ומבלי שיהיה בכך מצג ו/או התחייבות למתן אישור לכך על ידי החברה), כדי לגרוע או לשחרר את נותן השירותים מאחריותו הבלעדית לביצוע כל חובותיו למתן השירותים כאמור בהסכם זה ובהוראות הדין, ביחד ולחוד עם קבלני משנה מטעמו. מקום בו בעל תפקיד, לרבות קבלן משנה, לא ביצע כנדרש את תפקידו, ייחשב הדבר כאי ביצוע התחייבות של נותן השירותים.

7.9. אנשי הצוות יפעלו בהתאם ללו"ז שייקבע ע"י החברה ויחלו בעבודתם לאחר שיאושרו על ידי החברה. ובתיאום עמה ויועסקו ע"י נותן השירותים במתן השירותים לאורך התקופה שתקבע על ידי החברה.

## 8. התמורה, היקף כספי מקסימלי ותנאי תשלום

8.1. כאמור, אין באפשרותה של החברה לדעת ו/או להציג במועד זה את ההיקף הכספי ו/או התמורה בגין השירותים, ואלו ייקבעו רק במסגרת הפניה בהליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה.

8.2. ההיקף הכספי המקסימלי ביחס לכל פרויקט/ים ייקבע במסגרת הפניה בהליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה.

8.3. היקף התמורה שתשולם לנותן השירותים לא יעלה על ההיקף הכספי המקסימלי, כפי שייקבע, בכל מקרה שהוא. נותן השירותים מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מההיקף הכספי המקסימלי. מובהר בזאת, כי לא יהיה כל תקציב לתשלום לנותן השירותים ח בגין חריגה זו וכי על נותן השירותים לשמור על מסגרת ההיקף הכספי המקסימלי, כפי שייקבע, ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף הכספי המקסימלי.

8.4. כל תשלום לנותן השירותים מותנה בהגשת חשבונית מס כמשמעותה בחוק מס ערך מוסף תשל"ו - 1976.

8.5. לתמורה שתשולם לנותן השירותים יתווסף מע"מ, בשיעורים שיהיו בתוקף במועד כל תשלום ותשלום.

8.6. בעת הצעת מחיר בהליך ההתמחרות (של איכות ומחיר או של הצעת מחיר בלבד):



8.6.1. בהזמנה להליך ההתמחרות בין ספקי המסגרת, החברה תקבע את אנשי הצוות הנדרשים לביצוע הפרויקט, ותציין את דרגת היועצים ו/או המתכננים, לפי הוראות תכ"ם של החשב הכללי מיום 1.6.24 "תעריפי התקשרות עם נותני שירות חיצוניים", כפי שיעודכנו מעת לעת (להלן: "הוראות תכ"ם"). התעריפים הנקובים בהזמנה להליך ההתמחרות יהיו התעריפים התקפים למועד הוצאת ההזמנה.

8.6.2. ספקי המסגרת יגישו הצעת מחיר של **שיעור הנחה אחיד ועגול** מהתעריפים הקבועים בהוראות תכ"ם (כפי שנקבעו בהזמנה להליך ההתמחרות), עד **שיעור של 10% הנחה**, לכל היותר.

8.6.3. להלן דוגמה (לצורך הבהרה בלבד ושנוסחה אינו מחייב את החברה, בעת הוצאת ההזמנה להליך התמחרות בעתיד):

מכרז PD26000197				
הזמנה להליך התמחרות לפרויקט _____ - הצעת מחיר				
שיעור הנחה אחיד ועגול	תעריף לפי תכ"ם הוראות	שם היועץ ודרגה לפי תכ"ם הוראות	סעיף בהוראות תכ"ם	
___ % הנחה.	357 ₪ לשעה	יועץ 1	3.1.1	.6
	357 ₪ לשעה	יועץ 1	3.1.1	.7
	125 ₪ לשעה	יועץ 5	3.5	.8
	405 ₪ לשעה	מתכנן מומחה	4.1	.9
	372 ₪ לשעה	מתכנן 1	4.2	.10

8.6.4. במקרה של הליך התמחרות של הצעת מחיר בלבד

8.6.4.1. ככל שלא ייקבע אחרת, ובשים לב לזכותה של החברה לנהל מו"מ עם ספקי המסגרת, כולם או חלקם, ולדרוש מהם לשפר את הצעותיהם, ספק המסגרת אשר הצעת המחיר שלו תהיה הזולה ביותר, ייבחר כזוכה לביצוע אותו פרויקט.

8.6.4.2. במקרה של שוויון בין שתי הצעות או יותר או שהפער ביניהן לא עולה על 5%

בשלב ההתמחרות - החברה תהיה רשאית לבחור **בהצעה המתאימה ביותר**, על פי שיקול דעתה, או לערוך הליך התמחרות בדרך של Best and Final, בו יתבקשו המציעים שהגישו הצעות זהות וכן, בהתאם לשיקול דעת החברה, המציעים שהצעותיהם קרובות בפער של לא יותר מ-5% מההצעות הזולות, **להגיש הצעה מתוקנת**. אם התקבלו לאחר הליך זה תוצאות שהפער ביניהן עומד על 5% לכל היותר יהיה ניתן לחזור על הליך זה פעמים נוספות עד לקבלת ההצעה הזולה ביותר. המציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר לאחר הליך זה, ייקבע כזוכה בהליך ההתמחרות.





- 8.7. התמורה תשולם עבור כלל השירותים שיידרש נותן השירותים לבצע במסגרת הזמנת עבודה.
- 8.8. תמורת אספקת השירותים וביצוע יתר התחייבויות כל אחד מהזוכים בהתאם להוראות ההסכם, במלואן ובמועדן, תשלם החברה לזוכה את המחיר שיקבע בכל הליך של התמחרות, וכאמור בסעיף 8.6 לעיל.
- 8.9. התמורה תחושב על פי **כמות שעות העבודה** שביצעו בפועל אנשי הצוות במהלך **החודש**.
- 8.10. שירותים נוספים (אופציונאלי לשיקול דעת החברה) - כאמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מנותן השירותים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כל שירות נוסף ו/או נלווה ו/או משלים שיידרש לצורך קידום, ליווי, ניהול, פיקוח, הנחייה, ייעוץ, תיאום ובקרה של הפרויקט, אשר אינו נכלל במסגרת הצעת נותן השירותים למכרז (להלן: "שירותים נוספים"). במקרה כאמור, נותן השירותים יעמיד לרשות החברה שירותים בתחומים הרלוונטיים לביצוע הפרויקט בהתאם לנדרש. זהות נותן השירותים הנוספים, אופן מתן השירותים והיקפם יאושרו על-ידי החברה מראש, בהתאם לדרישות שייקבעו על ידה.
- 8.11. למען הסר ספק, תכולת העבודה והדרישות מנותן השירות הנוסף תסוכם ותאושר על ידי החברה.
- 8.12. התמורה תהווה תמורה מלאה וסופית, והיא כוללת את כל התשלומים מכל מין וסוג המגיעים לנותן השירותים בגין מתן השירותים, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: שכר לעובדים, ציוד, כלי עבודה, רכב, ביגוד, טלפון נייד, מחשב וציוד תקשורת, הוצאות הכרוכות במזון, בהשגת רשיונות ואישורים שונים וכיו"ב.
- 8.13. נותן השירותים מצהיר כי הביא בחשבון את העלות הכוללת של ביצוע השירותים וכי אין לו ולא תהיינה לו טענות כלשהן בקשר לתמורה והוא לא יהיה זכאית לכל תשלום אחר בנוסף לתמורה בגין ביצוע השירותים לפי הסכם זה. למען הסר ספק, החברה לא תשלם לנותן השירותים כל סכום נוסף, כגון החזר הוצאות, אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.
- 8.14. נותן השירותים יגיש למהנדס את החשבונות לגבי התשלומים שיפורטו בהזמנת העבודה, לרבות דו"ח שעות עבודה של אנשי הצוות הנדרשים למתן ביצוע השירותים, עד ליום ה-3 בכל חודש עבור החודש הקודם. התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון, בכפוף לאישור המהנדס וכנגד חשבונית מס בלבד.
- 8.15. החברה ו/או המהנדס יהיו זכאים לדרוש לפני ביצוע כל תשלום וכתנאי לביצוע התשלום פרטים, הבהרות ואסמכתאות לגבי כל דבר המופיע בחשבון, והחברה תהיה זכאית לעכב כל או חלק מהתשלום לגבי קיימות אי בהירויות עד להשלמת הבדיקה.
- 8.16. מוצהר ומוסכם בזה במפורש כי התמורה, כפי שתפורט בהזמנת העבודה, תהיה מלאה וסופית ולא יחולו עליה תוספות כלשהן. נותן השירותים יישא בכל ההוצאות, המיסים והתשלומים האחרים שיהיו כרוכים במתן השירותים על ידו.



9. תקופת ההסכם ולו"ז מתן השירותים

- 9.1 תקופת ההתקשרות תעמוד על **48 חודשים** ממועד חתימת החוזה בין החברה לבין נותן השירותים.
- 9.2 על אף האמור, החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עם נותן השירותים, לפי שיקול דעתה, מעת לעת, לתקופה או תקופות נוספות של **עד 12 חודשים** (דהיינו, עד **60 חודשים** במצטבר), וזאת בהודעה בכתב שתישלח לנותן השירותים עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות.
- 9.3 החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות.
- 9.4 על אף האמור מודגש כי אין בהוראה זו כדי לגרוע מחובות נותן השירותים גם לאחר סיום החוזה (כגון סיוע בהליכים משפטיים) וכי אין בהוראה זו כדי לגרוע מזכותה של החברה להביא את החוזה, כולו או מקצתו, לידי גמר בכל עת, ומכל סיבה שהיא.
- 9.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של חוסר שביעות רצון, החברה תהא רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, **להביא את ההתקשרות עם נותן השירותים לידי סיום בהודעה בכתב, 30 יום מראש**. החברה אינה חייבת לנמק את החלטתה. ניתנה הודעה כאמור, יבוטל החוזה מבלי שתהיינה טענות כלשהן לנותן השירותים ומבלי שתהיה מניעה מצד החברה להתקשר עם גורם אחר.
- 9.6 עוד יובהר כי החברה רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות ואת תכולות העבודה על פי שיקול דעתה הבלעדי ולנותן השירותים לא תהא כל טענה בשל כך.
- 9.7 שום סכסוך או חילוקי דעות בין נותן השירותים לבין החברה ו/או המהנדס אם יהיו, בין אם הובאו בפני בית המשפט או גוף אחר ובין אם לאו, לא יהיה בהם כדי לפטור ו/או לעכב את נותן השירותים מאיזושהי חובה מחובותיו לפי הסכם זה ו/או לפי הזמנת העבודה, והוא יהיה חייב לבצע את השירותים ולהמשיך בכך ובמילוי כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברציפות ובהתמדה ללא כל דחייה או התניה עד לתום הסכם ו/או עד תום ביצוע הפרויקט/ים לפי הזמנת העבודה, על אף כל סכסוכים או חילוקי דעות כאמור.
- 9.8 בכל מקרה בו עשוי להתעורר, לדעת נותן השירותים ו/או מנהל הפרויקט מטעמו, הצורך בשינוי היקף העבודה ו/או התמורה ו/או לוחות הזמנים, מכל סיבה שהיא, לרבות בגין שינוי, תוספת או טעות בהגדרת העבודה, יפנה נותן השירותים ו/או מנהל הפרויקט מטעמו למהנדס באופן מיידי, יודיע לו בכתב על השינוי הצפוי לדעתו תוך פירוט הנסיבות המצדיקות זאת, ויפעל בהתאם להוראותיו.
- מובהר כי לא יהיה בהודעת נותן השירותים ו/או מנהל הפרויקט מטעמו כאמור כדי לחייב את החברה בצורה כלשהי, ובכל מקרה נותן השירותים ו/או מנהל הפרויקט מטעמו לא יהיה זכאי לכל תוספת שהיא מהחברה אם לא ניתנה לכך הסכמתה המפורשת והמפורטת מראש ובכתב.
- 9.9 לו"ז מתן השירותים – יקבע בפניה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה ו/או לפי הוראות



המהנדס, או בהתאם ללו"ז לביצוע העבודות שלגביהם מבוצעים השירותים.

#### 10. החזרת מסמכים לחברה

כל התוכניות, החשבונות, המפרטים, היומנים והמסמכים האחרים אשר נותן השירותים חייב לנהלם, לבקדם, להכינם או לספקם על פי הסכם זה, הינם רכוש החברה. עם סיום ביצוע השירותים, הפסקתם או ביטולם, או על פי דרישה ראשונה מאת החברה, יחזיר נותן השירותים לחברה את כל המסמכים האמורים אשר נמסרו לשימוש או אשר החברה רכשה את הבעלות עליהם, מבלי להעתיקם ומבלי שנעשה איזשהו שימוש בהם, אלא לצורך ביצוע הסכם זה, והחברה תהיה זכאית לעשות בהם כל שימוש, כפי שתמצא לנכון וראוי וללא כל הגבלות. זכויות הקניין (לרבות הקניין הרוחני) בכל המסמכים הנ"ל תהיינה של החברה בלבד.

#### 11. ביטול ההסכם

11.1. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות הסכם זה ובנוסף להם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם ו/או להביא לסיום מיידי של תקופת ההסכם, בכל אחד מהמקרים הבאים:

11.1.1. אם יתברר בעת כלשהי כי נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו (ככל שיאשרו על ידי החברה) אינו מבצע את השירותים, או שהפסיק לבצעם במידה שאינה מתקבלת על הדעת.

11.1.2. הוחל בהליכי פירוק של נותן השירותים ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או נותן השירותים עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל ו/או חדלות פירעון אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקי נותן השירותים ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).

11.1.3. התברר לחברה כי הוגש כנגד נותן השירותים ו/או מי ממנהליו כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדם חקירה פלילית ו/או נותן השירותים הורשע בפלילים.

11.1.4. אם נותן השירותים הפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

11.1.5. אם נותן השירותים הפר התחייבות אחרת (שאינה יסודית) על פי הסכם זה ולא תיקן אותה בתוך שבעה ימים ממועד שדרשה זאת החברה.

11.2. בכל מקרה בו בוטל ההסכם כאמור בסעיף 11.1, תהא החברה רשאית למסור את ביצוע השירותים לצד שלישי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ועל חשבון נותן השירותים. נותן השירותים יישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך. החברה תהיה רשאית לגבות, לנכות או לקזז את ההוצאות האמורות, בתוספת הוצאות תקורה של 12%, מכל סכום שיגיע לנותן השירותים בכל זמן שהוא מאת החברה, בין לפי הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם נותן השירותים.

11.3. מובהר ומוצהר בזאת כי ביצוע השירותים במסגרת כל פרויקט/ים ו/או הזמנת עבודה, מכוח הסכם זה הינו כפוף להסכם המתייחס לשירותים ו/או להזמנת העבודה. לפיכך, במקרה בו בוטלו העבודות הנ"ל, על ידי אחד הצדדים לו או על ידי אדם אחר, או שהחליטה החברה שלא לחדש או לבצע את העבודות, תיתן החברה הודעה על כך בכתב לנותן השירותים ומיום מתן ההודעה הנ"ל יראו את הפרויקט/ים ו/או כתב המטלה כמבוטל.



11.4. בוטלו/ פרויקטים ו/או הזמנת עבודה כאמור בסעיף 11.3 לעיל, לא תשלום לנותן השירותים התמורה בגין כל הפרויקטים ו/או הזמנת העבודה והוא יהיה זכאי לתשלום שכר ראוי לפי קביעת החברה ו/או המהנדס עבור חלק ממתן השירותים, שניתן בפועל עד אותו מועד. נותן השירותים מוותר, בוותור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה במקרה הנ"ל, למעט בגין תשלום השכר הראוי, כאמור לעיל.

11.5. מבלי לגרוע מסעיף 11.1, החברה תהא רשאית לבטל או להפסיק ביצועו של הסכם זה בכל שלב ומכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי וזאת **בהודעה מראש של 30 יום שתימסר לנותן השירותים.**

11.6. בוטל או הופסק ההסכם כאמור בסעיף 11.5, נותן השירותים יהיה זכאי לתשלום רק בגין השירותים שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה כמועד ביטול או הפסקת ההסכם. נותן השירותים מוותר בזאת, בוותור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם ביטול או הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין שירותים שביצע בפועל, כאמור לעיל. ניתנה הודעה כאמור, תהיה החברה זכאית למסור את המשך ביצוע השירותים על העבודות לגורם אחר ולהשתמש בכל מסמך שהוכן על ידי נותן השירותים כחלק מביצוע השירותים.

## 12. הפרה יסודית

12.1. חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970, יחול על הוראות הסכם זה והתחייבויות הצדדים.

12.2. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, סעיפים 4, 6, 7, 9, 10, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 23, 26, 27, 28 או כל סעיף אחר בהסכם זה, וכן קרות אחד מן האירועים הבאים יחשבו הפרה יסודית של ההסכם, ויזכו את החברה **בפיצוי מוסכם בגובה 10% מהסכום הכספי המקסימלי של הפרויקטים ו/או הזמנת העבודה**, מבלי לגרוע מיתר סעדיה של החברה לפי כל דין ולפי ההסכם בקשר עם הפרה יסודית כאמור.

12.3. סכום הפיצוי המוסכם, כאמור לעיל, מוערך מראש על ידי הצדדים כסכום המשקף את הנזק המינימלי המידי שיגרם לחברה כתוצאה מהפרת התנאים היסודיים של הסכם זה, ואינו תלוי בהוכחת נזק.

## 12.4. האירועים הבאים יחשבו הפרה יסודית של ההסכם:

12.4.1. אי המצאות נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו (ככל שאושרו על ידי החברה) באתר בהתאם להוראות ההסכם וחשיפת החברה לליקוי בטיחותי (כגון- העדר פיקוח על עובדים, עזיבת אתר לפני סיום עבודה וכדומה).

12.4.2. אי עמידת נותן השירותים בחוקים, תקנות או צווים בתחום הבטיחות או הפרה מהותית של הנחיות הבטיחות הגורמות לסיכון חיי אדם או של כל נוהל המצורף להסכם זה, לרבות נוהלי בטיחות.

12.4.3. הפרה שבוצעה על ידי נותן השירותים של אחת מהוראות הסכם זה, אשר אינה מוגדרת כיסודית, ושלא תוקנה בתוך 7 ימים מהמועד בו הודיעה החברה על הפרה, תהפוך להפרה ליסודית.



### 13. אחריות

13.1. נותן השירותים יהא אחראי, על פי דין, באופן בלעדי, לכל פגיעה, נזק ו/או הפסד, שייגרמו במישרין או בעקיפין, לגוף או לרכוש של כל אדם שהוא - כתוצאה ממעשה או ממחדל של עובד מעובדיה או של הבאים מטעמו (לרבות קבלני משנה ככל ואושרו על ידי החברה). החברה לא תישא בכל אחריות בקשר עם האמור לעיל.

13.2. מבלי לפגוע בכל סעד אחר שהחברה תהיה זכאית לו, מתחייב נותן השירותים לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל סכום שהוציאה לרבות כל עלות והוצאה שתישא בה החברה בקשר עם אחריות נותן השירותים לעיל.

13.3. במידה ותוגש כנגד החברה דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים, כמפורט לעיל, תודיע החברה בכתב לנותן השירותים על קבלת הדרישה ו/או התביעה, מיד כשנודע לה על כך, ותאפשר לו להתגונן כנגדה.

13.4. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את החברה וכל אדם ו/או גורם הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה - אחראים או חייבים בתשלום פיצויים, בקשר עם אחריות נותן השירותים כאמור לעיל, ונותן השירותים לבדו יישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.

13.5. אין באמור בהסכם זה לעיל, כדי לגרוע מחובת נותן השירותים לערוך ביטוחים ו/או כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבל מחברות הביטוח את מלוא הכספים המגיעים לה על פי פוליסות הביטוח שיערוך נותן השירותים, לפי דרישות ההזמנה להליך התמחרות ו/או הזמנת העבודה, ו/או על פי הדין.

### 14. אי קבלת טובות הנאה

14.1. נותן השירותים או מי מטעמו לא יקבל מתנות או טובות הנאה או כל דבר שיש לו ערך חומרי, לרבות מזון, מהקבלן המבצע את העבודות, מקבלני המשנה, או ממי מטעמם.

### 15. ביטוח

נותן השירותים יידרש להמציא לחברה, כתנאי לחתימת הזמנת העבודה, נספח ביטוח חתום ומאושר על ידי חברת ביטוח מוכרת בישראל (להנחת דעתה של החברה), בנוסח הקבוע בהזמנה להליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה.

### 16. קבלן עצמאי - היעדר יחסי עובד ומעסיק

16.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי נותן השירותים הוא חברה עצמאית ובלתי תלויה וכל פעולותיה ושירותיה על פי הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבונו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק, כפי שהצהיר נותן השירותים בכתב הצהרה וההתחייבות, המצורף **כנספח 4** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

16.2. לנותן השירותים לא יהיה סמכות להעסיק אדם ו/או כל גורם שהוא בשם החברה ושום דבר האמור



בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את נותן השירותים לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזושהי חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא, ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

16.3. אין ולא יהיו בין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות לנותן השירותים ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק ונותן השירותים יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיו ו/או הפועלים מטעמן.

16.4. נותן השירותים מצהיר ומתחייבת בזאת כי: (א) הוא עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסות והוצאות, או לחלופין (ב) כי הוא תאגיד שהתאגד ורשום כדין בישראל, המדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.

16.5. זכויותיה הכספיות של נותן השירותים כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה שתשולם לנותן השירותים, תהיה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).

16.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כלשהי ייקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי נותן השירותים ו/או מי מעובדיה ו/או הפועלים מטעמה הינם עובדים של החברה ולא מפקחים עצמאיים ביחסיהם עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק ביניהם לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:

16.6.1. במקום התמורה שתשולם (לפי ההזמנה להליך התמורות ו/או לפי הזמנת העבודה) לנותן השירותים ו/או למי מעובדיה ו/או למי מהפועלים מטעמה, תבוא תמורה מופחתת ב- 40% (להלן: "התמורה המופחתת").

16.6.2. מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להיות משולמת לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו, ויראו אותם כזכאים לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.

16.6.3. מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שנותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו היו מקבלים לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו משיקוליהם שלהם ביקשו לקיים את ההתקשרות כ"מפקחים עצמאיים". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

16.6.4. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות



והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי החברה ונותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו.

16.6.5. על נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם להם מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי החזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית, צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי הצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו להחזיר.

16.7. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כלשהו לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוט, כי נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים מטעמו היו עובדים של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על נותן השירותים לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע נותן השירותים ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.

16.8. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה ו/או תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור ביניהם לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.

16.9. בכלל זה ישפה נותן השירותים את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב החברה – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

16.10. החבויות שהוטלו בסעיף זה על נותן השירותים, יחולו עליו גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.

16.11. מבלי לגרוע מו האמור לעיל:

16.11.1. נותן השירותים מתחייב להבטיח למועסקים מטעמו תנאי עבודה נאותים כנדרש על פי כל דין, וכן להבטיח את הבטיחות ותנאים לשמירת בריאות וגרות העובדים ורווחתם על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה כמשמעותם בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ו/או על ידי החברה לרבות ציוד בטיחות וציוד מיגון אישי הנדרש לביצוע השירותים.

16.11.2. נותן השירותים מתחייב לספק למועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה ועל חשבונו, את כל הנדרש לביצוע השירותים, לרבות רכבים בעלי יכולת עבירות מתאימה, ארוחות והסעדה. מובהר בזאת, כי החברה לא רואה עצמה מחויבת בכל דרך שהיא לדאוג לאספקת האמור לעיל.



16.11.3. נותן השירותים מתחייב לנהוג בכל תקופת ההסכם, לגבי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, בהתאם לאמור בכל דין בתחום יחסי העבודה בין מעסיק לבין עובדיו, לרבות כלל החוקים הקשורים בעבודה והעסקה החלים במדינת ישראל, תקנות וצווים, כפי שיהיו מעת לעת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לרבות ומבלי למעט:

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945, חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954, חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951, חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו-1965, חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א-1951, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג-1963, פקודת הבטיחות בעבודה תשל"ל-1970,

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995, חוק שכר מינימום, תשמ"ו-1987, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988, חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991, חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002, סעיף 5 א' לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997, חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988, סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001,

חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או המיוחדים, שבין הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי אחר שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים הרלוונטי למתן השירותים, או כפי שהסכמים אלה, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פיהם, יוארכו או יתוקנו בעתיד, מעת לעת.

## 17. העדר בלעדיות

17.1. מובהר בזאת, כי החברה לא נותנת לנותן השירותים בלעדיות ו/או מתחייבת כלפיו לבלעדיות בביצוע השירותים ו/או כל חלק מהם על ידה והחברה רשאית להתקשר בכל עת עם גורם אחד או יותר נוספים לצורך ביצוע השירותים, כולם או חלקם.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מובהר, כי במידה ונותן השירותים לא יעמוד בזמינות הנדרשת לביצוע השירותים לפי לוחות הזמנים שבהסכם זה ונספחיו ו/או בהתאם להצהרותיו והתחייבויותיו הכלולות בהסכם זה ו/או במכרז, רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, לרבות גורם אחר, וזאת בכל דרך שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי הדין ומבלי לגרוע מזכויות החברה לפי הסכם זה ו/או הדין.

17.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי החברה תהיה זכאית להזמין, אצל נותן שירותים אחר (אף שאינו כלול במאגר ספקי המסגרת), ביצוע שירותים כלשהם, אשר לא הוזמנו אצל נותן השירותים וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, בקשר לפרויקטים או בכלל.



17.3. נותן השירותים מצהיר בזאת כי הובהר לו כי אין הסכם זה מקנה בלעדיות, מכל סוג שהוא, על מתן השירותים בכלל ושאינן לו ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או המהנדס בגין מסירת שירותים כאמור. נמסרו שירותים כאמור לנותן שירותים אחר, מתחייב נותן השירותים לשתף פעולה עימו.

## 18. איסור העברה והודעה על שינוי בשליטה או בבעלות

18.1. אלא אם נקבע אחרת במפורש ובכתב על ידי החברה, נותן השירותים אינו רשאי להעביר בכל דרך, לרבות בהמחאה, הסבה או שעבוד, חיוב ו/או זכות כלשהם הכלולים בהסכם, כולם או חלקם, במישרין או בעקיפין, אלא אם קיבל את אישור החברה מראש ובכתב ובתנאים שקבעה החברה, מבלי שיהיה בכך להוות מצג ו/או התחייבות להסכמת החברה להעברת זכויות כאמור לעיל. החברה רשאית לבצע כל אחת מהפעולות שבסעיף זה כלפי מדינת ישראל ו/או חליפה על פי דין.

18.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה בו נותן השירותים הינו חברה, נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה על כל שינוי בשליטה או בבעלות בו. שליטה לענין זה, היא החזקה של יותר מ-50% מההון, זכות ההצבעה או הזכות למנות דירקטורים בנותן השירותים או הזכות למנות את מנכ"ל נותן השירותים. במקרה בו נותן השירותים הינה שותפות, נותן השירותים מתחייב להודיע על כל שינוי שבגינו 50% או יותר מהשותפות מוחזקים באופן שונה מזה אשר היה קיים עובר לחתימת תנאי הסכם זה.

## 19. סודיות

19.1. נותן השירותים, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, מתחייבים לשמור על סודיות ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת **כנספח 2** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

נותן השירותים לא יהיה רשאי להעסיק אדם, לצורך ביצוע הוראות הסכם זה, אלא אם כן חתם אותו אדם על התחייבות לשמירת סודיות כאמור.

19.2. נותן השירותים, מנהליו, עובדיו והפועלים בשמו, לא יפרסמו ולא יעשו שימוש שלא לצורך קיום הסכם זה בכל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתם תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם יקבל נותן השירותים היתר מראש ובכתב מאת החברה ו/או המהנדס.

19.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נותן השירותים מאשר כי הובא לידיעתו כי כל מידע סודי, כולו או חלקו, בקשר לחברה, עשוי להיחשב כ"מידע פנים" כהגדרתו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, אשר השימוש בו מהווה עבירה על חוק זה שעלולות להיות לו השלכות פליליות. נותן השירותים מצהיר כי ידועות לו המגבלות המשפטיות החלות מכוח חוק זה על שימוש במידע פנים כאמור, והוא וכל הבא מטעמו לא יעשו כל שימוש במידע הסודי באופן המפר את הוראות דיני ניירות ערך. נותן השירותים ימסור מיד וללא דיחוי הודעה לחברה בכל מקרה שבו מידע חסוי כאמור נחשף על ידו ו/או על ידי מי מטעמו או שהובא לידיעתו על כך.



19.4. התחייבות זו של נותן השירותים תמשיך לעמוד בתוקפה ללא הגבלת זמן גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא והיא מעיקרי ההסכם.

## 20. ניגוד עניינים

20.1. נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה, ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים המצורפת **כנספת 3** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

20.2. נותן השירותים לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים.

20.3. נותן השירותים מתחייב ליידע את החברה מיד עם היוודע לה על קיום מצב של חשש או אפשרות לניגוד עניינים. נותן השירותים ינקוט את כל האמצעים הסבירים והמקובלים בנסיבות העניין וידאג להסרה מיידית של ניגוד העניינים במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה, ויפעל בהתאם להנחיות החברה לעניין זה.

20.4. אם תמצא החברה כי נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים בין נותן השירותים לבין החברה, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם בתוך 7 ימים ממתן הודעת החברה בכתב לנותן השירותים, אם בתקופה זו לא הסיר נותן השירותים את החשש לניגוד העניינים לשביעות רצונה המלא של החברה. אין באמור כדי לגרוע מזכות החברה להורות על הפסקת העסקה מיידית של נותן השירותים ו/או מי מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה עוד קודם לביטול ההסכם.

20.5. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על נותן השירותים מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, תשל"ז-1977, נותן השירותים מתחייב ומצהיר בזאת, כדלקמן:

20.5.1. לא להציע ו/או לא לתת ו/או לבקש ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, עבורה ו/או עבור אדם ו/או עסקה ו/או עסקו של אחר, בכל עת, לרבות במהלך הסכם זה ולאחר סיומו מכל סיבה, כל טובת הנאה ו/או המלצה ו/או החלטה ו/או זכות ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך, בין בהסכם ובין כמעשה של רשות ובין בדרך אחרת, במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על ביצוע השירותים לפי הסכם זה, ו/או על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך ההתקשרות בהסכם זה ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו.

20.5.2. נותן השירותים, לרבות מי שביצע מטעמו שירותים לפי הסכם זה, לא ייצגו ו/או יפעלו בעצמם ו/או מטעם אחרים, בעניין המסוים שבו עסק נותן השירותים ו/או מי מטעמו במתן השירותים לפי הסכם זה, כלפי החברה ו/או בהליך מכל סוג שהחברה צד לו, אלא אם קיבלו את אישורה מראש ובכתב של החברה לכך, ואשר לפי שיקול דעתה הבלעדי אין בכך חשש לניגוד עניינים. התחייבות זו תמשיך להיות בתוקף ללא הגבלת זמן גם לאחר סיום הסכם זה מכל סיבה.



20.5.3. נותן השירותים לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך ההתקשרות בהסכם ו/או כל הסכם ו/או הזמנה הנובעים ממנו, וכן לא תעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

20.5.4. נותן השירותים לא שידל ו/או שיתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית, וכן לא יעשה כן לאחר חתימת הסכם זה.

20.6. פעל נותן השירותים בניגוד לאמור ו/או התעורר חשד סביר כי נותן השירותים ו/או מי מטעמו פעלו בניגוד לאמור, החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתמחרות ו/או הזמנת העבודה לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתו ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ו/או לבטל בכל זמן שהוא את הזמנת העבודה.

## 21. אחזקת ציוד, מכשירים וכו'

להסרת ספק מובהר בזה בין הצדדים, כי האחריות לאחזקת, שמירת ואבטחת הציוד והמכשירים שנותן השירותים יביא לאתר לכל צורך שהוא, יחול על נותן השירותים בלבד והחברה לא תישא באחריות כלשהי לאובדן, הפסד או נזק שייגרמו להם מכל סיבה שהיא.

## 22. ארכיון ותיק

22.1. נותן השירותים יקיים וישמור בצורה מסודרת ארכיון בקשר עם התחייבויותיו לפי הסכם זה ובו יימצאו כל התכניות, הפרוטוקולים, הדו"חות, המסמכים, המפות התרשימים וכו"ב הנוגעים לעבודות.

22.2. נותן השירותים ידאג לאחזקת המסמכים דלעיל באופן שיאפשר איתור מהיר של כל מסמך. לפי בקשת החברה בכל עת ימציא נותן השירותים לחברה העתקים מכל מסמך כאמור.

22.3. עם גמר מילוי התחייבויות נותן השירותים על פי הסכם זה, יעביר נותן השירותים לחברה את הארכיון הנ"ל בצורה מסודרת, אשר תאפשר לחברה להשתמש בארכיון מיד עם העברתו לחברה כאמור.

## 23. אישור בטחוני

נותן השירותים לא יעסיק עובד לצורך ביצוע השירותים, אלא אם קיבל אישור בטחוני להעסקתו מאת מנב"ט החברה. נותן השירותים יהיה אחראי להעביר למנב"ט את טפסי הבדיקות הבטחוניות מלאים כולל הנספחים המבוקשים של כל העובדים ו/או קבלני המשנה (ככל ואושרו על ידי החברה) אשר יועסקו במהלך ביצוע השירותים, לצורך קבלת אישור כאמור. חל איסור על העסקת עובד ו/או קבלן משנה טרם קבלת אישור העסקתו ע"י יחידת הביטחון בחברה.



## 24. קיזוז

24.1. נותן השירותים מוותר בזאת על כל זכות לעכבון אם נתון לה על פי כל דין, על טובין של החברה ו/או מדינת ישראל, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל: על תכניות, מסמכים, תוצרים אחרים של השירותים ו/או עבודות הקבלנים ומידע בכל צורה שהוא, בין אם הופקו ו/או יוצרו על ידו, ובין אם לאו.

24.2. החברה תהא רשאית לעכב ו/או לקזז כל סכום, לפי העניין, קצוב ושאינו קצוב, המגיע לנותן השירותים בין מכוח הסכם זה ובין מכוח הסכמים אחרים, כנגד כל סכום המגיע לחברה מאת נותן השירותים, לרבות בשל תשלום לנותן השירותים שמקורו בטעות ו/או בשל אי קיום התחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה, לרבות מקרה בו החברה צפויה לשלם דמי נזק לצד ג' כלשהו שנותן השירותים אחראי לו לפי הסכם זה. נותן השירותים לא יהיה זכאית לקזז סכומים המגיעים ממנו לחברה.

## 25. שונות

25.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כלשהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים ו/או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון. מבלי לגרוע מכלליות האמור, לא השתמשו הצדדים בזכויות המוקנות להם בהסכם ו/או בדין למקרה מסוים, אין בכך תקדים, השתק או ויתור על זכויות אלה או על התחייבויות על פי ההסכם ו/או הדין וכנובע מהם, למקרה המסוים או למקרה אחר.

25.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם ו/או תוספת להסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים. למרות האמור, כל הבהרה ו/או תיקון שהוציאה החברה במהלך המכרז יהיו חלק בלתי נפרד מהסכם זה, אף אם לא אושרו בחתימת נותן השירותים.

25.3. הכתוב במכרז ובהסכם זה, על כל נספחיהם, ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בהסכמים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו, והסכם זה יבוא במקום כל ההסכמים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין נותן השירותים.

25.4. נותן השירותים מצהיר ומאשרת, כי קרא את כל מסמכי המכרז וההסכם, המהווים חלק בלתי נפרד מהתחייבויותיו כלפי החברה, הבין את תכנם ומסכים להם.

## 26. קיום הוראות

על אף האמור בכל הוראה מהוראות ההסכם, חייב נותן השירותים למלא אחרי כל הוראה של החברה, עובדיה, נציגיה והבאים מכוחה אשר פורסמה או ניתנה ואשר תפורסם או תינתן, מזמן לזמן, בתוקף סמכויותיה החוקיות לפי כל דין שיהיה בתוקף באותו זמן, לרבות אחר כל הוראות הבטיחות.



## 27. ערבות ביצוע

27.1. ערבות הביצוע ביחס לכל פרויקט/ים תקבע במסגרת הפניה בהליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה, ככל שתידרש ע"י החברה.

27.2. החברה תהיה זכאית להיפרע מהערבות שתקבע (ככל שתקבע) בכל סכום שנותן השירותים יהיה חייבת לשלם לה מכוח הפניה בהליך ההתמחרות ו/או בהזמנת העבודה ו/או מכוח הדין בגין תשלומים, נזקים, הפסדים, פיצויים, הוצאות וכיו"ב שנגרמו לחברה וכן בכל מקרה בו הפר נותן השירותים את התחייבויותיו לפי הסכם זה. חילטה החברה את הערבות או חלק ממנה, ישלים נותן השירותים את סכום הערבות לסכום המקורי. בכל מקרה כאמור תהא החברה רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, הכל לפי שיקול דעתה.

27.3. הערבות תהיה בתוקף למשך כל תקופת הפרויקט הרלוונטי, על הארכותיו ככל ויהיו, ועל נותן השירותים יהיה להאריכה בהתאמה, לא יאוחר מ- 14 יום לפני פקיעת הערבות. לא האריך נותן השירותים את תקופת הערבות כאמור, תהא החברה זכאית לעכב כספים המגיעים או אשר יגיעו לנותן השירותים עד למלוא סכום הערבות ובנוסף על כך לגבות את סכום הערבות בטרם פקיעתה ולשמור את הכסף בידה עד להשלמת כל התחייבויות נותן השירותים במסגרת הפרויקט/ים הרלוונטי/ים. אין בהפעלת סמכויות החברה על פי סעיף זה בכדי לגרוע מכל סעד או זכות אחרים העומדים לחברה לפי הסכם זה או לפי כל דין.

## 28. מניעת שוחד

נותן השירותים, מנהליו, מורשי החתימה בו, עובדיו ומי מטעמו או בשמו, מתחייבים כי לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם. נותן השירותים ומי מטעמו מודעים לכך כי ככל שיעברו על הוראות סעיף זה, החברה תהיה רשאית לסיים את ההתקשרות עם נותן השירותים לאלתר וללא התראה מראש.

## 29. סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת כי בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

## 30. אישור חוק עסקאות גופים ציבוריים

עם חתימת ההסכם ימציא נותן השירותים לחברה אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

## 31. הודעות

31.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.

31.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה





על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם או בדרך אחרת, ומועד המסירה הוא שיקבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

החברה



## נספח 1 הוראות הבטיחות בעבודה

### 1. כללי

1.1. על נותן השירות לספק לעובדיו את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים, לרבות ביגוד, נעליים אנטיסטטיות, ציוד מיגון אישי או כל ציוד בטיחות אחר הנדרש ע"פ חוק, תקנות או נהלי הבטיחות בחברה ולוודא שנשמרים כל כללי הבטיחות בביצוע העבודות.

1.2. נותן השירות יהיה אחראי לקיומם המלא של הוראות כל דין הקשור בבטיחות בעבודה, לרבות הוראות פקודת הבטיחות בעבודה ותקנות המשנה על פי פקודה זו והוא משחרר את החברה וכל הבא מטעמה מאחריות בקשר לקיום, שמירה ופיקוח על הוראות הבטיחות בעבודה, אלא אם נקבע אחרת בכתב ע"י החברה.

1.3. בחתימתו על הסכם זה, על נספחיו, מתחייב נותן השירות לפעול בהתאם להוראות הבטיחות של החברה המופיעות בתאר האינטרנט של החברה בכתובת: [www.pei.co.il](http://www.pei.co.il) ואשר יעודכנו מעת לעת. באחריות נותן השירות לבדוק את העדכונים מעת לעת ולפעול על פיהם.

### 2. פיצויים מוסכמים בגין הפרה של הוראת בטיחות

2.1. יובהר כי החברה נוקטת מדיניות של "אפס סובלנות" להתנהגות מסוכנת ומסכנת בעבודה ופועלת בנחישות ובתקיפות בכל הקשור לעבירות בטיחות (ולו הקלות ביותר) ולחציית קווים אדומים בבטיחות לרבות בנקיטת צעדים משמעותיים והטלת עיצומים כספיים על נותני שירותים כל זאת במטרה להגן על חייהם ובריאותם של העובדים.

2.2. בגין כל הפרה של הוראת בטיחות, יחויב נותן השירות **בפיצוי מוסכם בגובה 1,500 ₪**, ובמצטבר עד לתקרת גובה הערבות (ככל שנדרשה ערבות). בנוסף, החברה תהא רשאית, במקרה של הפרה חמורה, להגדיל את גובה הפיצוי המוסכם בגין הפרה בודדת של הוראת בטיחות כאמור, עד לגובה הערבות (ככל שנדרשה), עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלנותן השירות תהא כל תביעה או טענה בקשר עם האמור.



2.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יצוין כי החברה רואה בעבירות הבטיחות הבאות כהפרה חמורה של ההסכם: עישון בשטח המתקן, שימוש בטלפון נייד בשטח תפעולי, אי עמידה בתנאי היתר העבודה, עבודה באש ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא היתר עבודה, עבודה בגובה ללא הדרכה לעבודה בגובה בתוקף, הכנסת עובד לעבודה ללא הדרכת בטיחות, כניסה למאצרת מיכל עם רכב בנזין, עבודות מנוף/מניטו/ JCB ללא ביטוחים לכלים וללא רישיון הפעלה מתאים, שינוי מצב תפעולי של מערכות ללא אישור, חפירה ללא אישור כל הגורמים הרלוונטיים על העדר תשתיות בתוואי, עבודה ללא קסדה, והכנסת עובד שאינו מאושר למתקן. יובהר כי החברה שומרת לעצמה את שיקול הדעת לקבוע כי עבירות בטיחות נוספות מהוות הפרה חמורה של ההסכם, בהתאם לאמור בסעיף זה.

2.4. החברה רשאית לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום הנמצא בידה והמגיע או אשר יגיע לנותן השירות ו/או לגבותם על ידי מימוש הערבות הבנקאית (ככל שנדרשה). תשלום הפיצויים או ניכויים לא ישחרר את נותן השירות מהתחייבותו לסיים את העבודות בזמן או מכל התחייבות או חבות המוטלת עליו מכוח ההסכם או מכוח הדין.

2.5. מובהר כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של החברה לפי ההסכם ולפי כל דין במקרה בו הפרת הוראות בטיחות גרמה לנזק, ומקרה כאמור יטופל בהתאם להוראות ההסכם והדין בעניין זה.



## נספח 2

### כתב התחייבות לשמירת סודיות ואי שימוש במידע

לכבוד:

תשתיות אנרגיה בע"מ ("החברה")

**הואיל:** ואנו מנהלים משא ומתן לצורך בחינת אפשרות להתקשרות עסקית עמכם ו/או להתקשרות עמכם בהסכם למתן שירותים ו/או מימון ו/או לביצוע עבודות ("ההתקשרות");

**והואיל:** וידוע לנו כי כחלק מהמשא ומתן עמכם, ולשם בחינת ההתקשרות עמכם נמסר לידינו על ידיכם ו/או עשוי להגיע לידינו מידע סודי (כהגדרתו להלן);

**והואיל:** וידוע לנו כי המידע אותו אנו עתידים לקבל הינו סודי ביותר ובעל ערך ניכר עבורכם, באופן שהעברה של כל ו/או חלק מן המידע האמור ו/או גילוי לצד שלישי כלשהו ו/או החזקתו באופן המאפשר גישה לצד שלישי כלשהו, עלול לגרום לכם נזק חמור ובלתי ניתן לתיקון ולפיכך תנאי לחשיפת המידע הסודי כאמור או כל חלק ממנו, הינו, בין היתר, התחייבותנו לשמירת סודיות בהתאם למפורט בכתב סודיות זה;

### **אשר על כן, הננו מתחייבים בזאת כלפיכם, באופן מוחלט ובלתי חוזר, כדלקמן:**

1. המבוא לכתב התחייבות זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ותנאי מתנאיו.
2. לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע סודי שהגיע ו/או שיגיע לידינו ו/או לידיעתנו מכם ו/או מי מטעמכם, במישרין או בעקיפין, במהלך ו/או בקשר עם בחינת ההתקשרות, לרבות מידע סודי שקיבלנו לפני מועד חתימתנו על כתב סודיות זה, ובפרט, לא לגלות את המידע הסודי או כל חלק ממנו לצד שלישי כלשהו, והכול בכל צורה שהיא, בין בעל פה, בין בכתב ובין בדרך אחרת.
3. לצורך מסמך זה - "מידע סודי" – חפץ, דבר, עניין, ידע, מידע, מסמך (בין מקור ובין העתק – ובכל מדיה שהיא), חומר, תרשים, שרטוט, מפרט טכני, ידיעה או כל פרט אחר הקשורים, כולם או מקצתם, במישרין או בעקיפין, לחברה, ו/או לחברות בנות ו/או מסונפות ו/או לחברות קשורות ו/או לחברות הבאות עם החברה בקשרים עסקיים ו/או לתאגידים אחרים הקשורים בה (יחד: "החברות"), או לעסקיהן ו/או לניהול ענייניהן, ו/או תקציבן, ולרבות בסיסי נתונים, נתונים כספיים, תחשיבים ודוחות לסוגיהם, קשרים עסקיים ומסחריים, מאגרי מידע, והכול בין אם נמסרו לנו על ידיכם ובין אם נמסרו לנו על ידי מי מטעמכם, ובין אם הוכן על ידנו על בסיס מידע כאמור, וכן טיוטות, נתונים, תכניות, תוכנות, סודות מסחריים, מידע ביחס לזהות לקוחות, ספקים, קבלנים, עובדים, יועצים, אנשים או גופים הבאים במגע עם החברות, מידע סטטיסטי של החברות, מידע באשר לדרכי הפעולה של החברות, מידע עסקי, פיננסי, הנדסי, תפעולי, רגולטורי, מסחרי, משפטי, טכנולוגי או ניהולי, מידע הנוגע למערכות, תשתיות, מתקנים, פרויקטים, תוואי צנרת, נהלי עבודה, תחזוקה, רכש והתקשרויות, מחירים, תנאי התקשרות עם ספקים, קבלנים, יועצים או עם לקוחות, מידע השייך ללקוחות או לספקי, קבלני ויועצי החברות, מידע באשר למערך השיווק, המכירה, הפרסום, מידע הנוגע לתהליכי תכנון, מימון, ביצוע, ייעוץ וכן כל פרט או נתון הקשורים בנושאים אשר החברות עוסקות ו/או מעורבות בהם ו/או שקיימות תוכניות לפיהן הן עתידות לעסוק ו/או להיות מעורבות בהם, לרבות עצם קיום בחינת ההתקשרות מושא מסמך זה וניהול המשא ומתן טרם ההתקשרות, והכול



בין אם המידע הסודי נמסר לנו על ידי מי מטעמכם בכתב, בעל פה, באמצעים דיגיטליים, בעזרת כל אמצעי אחר לאגירת מידע ובין בכל דרך אחרת.

על אף האמור בסעיף זה לעיל, המידע הסודי לא יכלול מידע אשר:

3.1. הינו חלק מנחלת הכלל שלא כתוצאה ממעשה או מחדל שלנו, לרבות הפרת הוראות כתב סודיות זה;

3.2. הגיע לידינו מאת צד ג', שלא תוך הפרת חובת סודיות כלפיכם או שהיה ברשותנו עובר למסירתו על ידכם;

3.3. נדרש בגילוי על פי הוראת בית משפט מוסמך ו/או רשות מוסמכת אחרת ובלבד שניתנה לכם הודעה זמן סביר מראש ובכתב על כך שאנו עתידים לגלות מידע סודי כאמור בסעיף קטן זה ואת פרטי המידע הסודי שהתבקשנו לגלות וזאת על מנת לאפשר לכם להתנגד למסירה כאמור ולהשמיע את טענותיכם לכך בפני בית המשפט או הרשות המוסמכת, לפי העניין. למניעת ספק, חשיפת מידע סודי על פי סעיף זה תיעשה על ידינו אך ורק במידה הדרושה לשם קיום הוראת בית המשפט המוסמך ו/או הרשות המוסמכת.

4. לא לגלות ו/או להראות ו/או להעביר ו/או למכור, בין בתמורה ובין ללא תמורה ו/או לגרום לגילוי של המידע הסודי, במישרין או בעקיפין וכן לנקוט בכל האמצעים לשמירת סודיות המידע הסודי ומניעת מסירתו או הגעתו לצד שלישי כלשהו, אדם, גוף או תאגיד. הכול – למעט לעניין מסירת המידע לנציגינו, בכפוף ובהתאם לאמור בסעיף 8 להלן.

5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אנו מתחייבים:

5.1. לא לעשות כל שימוש במידע הסודי או בכל חלק ממנו, במישרין או בעקיפין, בין בעצמנו ובין באמצעות ו/או בסיוע צד שלישי כלשהו, אלא (ואך ורק) במסגרת ולצורך בחינת ההתקשרות בלבד.

בהקשר זה ומבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו כי המידע הסודי, כולו או חלקו, עשוי להיחשב "מידע פנים" בהתאם להגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 ("חוק ניירות ערך") ואנו מודעים ומכירים במגבלות המשפטיות החלות מכוח חוק זה על שימוש במידע פנים, ואנו מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במידע הסודי באופן המפר את הוראות חוק ניירות ערך.

5.2. לשמור בהקפדה את המידע הסודי ולא למסרו ו/או להעבירו לצד אחר ולנקוט בכל האמצעים הנדרשים לשם שמירה על סודיות המידע הסודי ומניעת אובדנו, גילוי ו/או הגעתו לידי אחר ובכל מקרה לשמור על המידע הסודי ברמה שאינה פחותה מהרמה בה אנו שומרים את המידע הסודי שלנו.

5.3. לא להעתיק, לצלם, לשכפל ו/או ליצור בכל דרך אחרת, העתקים למסמכים ו/או למידע הסודי שיועבר, אם בכתב ואם בכל מדיה אחרת באופן כלשהו או בצורה כלשהי אלא אם ניתן לכך הסכמה מראש ובכתב מכם.

5.4. מיד עם קבלת דרישה ראשונה בכתב מכם, וכן, בכל מקרה בו יופסק המשא ומתן בינינו לבניכם, מכל סיבה שהיא (ואף מבלי שמסרתם לידינו דרישה בכתב): (1) להחזיר לכם את כל המידע הסודי והעתקיו (אם נעשו על אף האמור לעיל) מכל מין וסוג שהוא, או לחילופין להשמידם בהתאם להוראותיכם; ו- (2) לחדול מיידית מכל שימוש במידע הסודי.

5.5. להודיע לכם מיידית על כל מקרה של אובדן המידע הסודי ועל כל מקרה של הפרת תנאי מתנאי כתב סודיות זה, וכן לשתף עימכם פעולה בכדי לצמצם את הנזקים הנגרמים לכם בשל כך.



5.6. לשמור את עצם קיומה של ההתקשרות והמשא ומתן טרם ההתקשרות בסודיות ולא לפרסם ו/או לגלות דבר קיומם ולהימנע ממסירת כל מידע אודות כתב סודיות זה ו/או ההתקשרות לכל צד שלישי, למעט גילוי הנדרש על פי הוראות הדין שייעשה בתיאום עימכם ובכל מקרה בכפוף להוראות סעיף 3.3 לעיל.

6. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי אין בעצם גילוי והעברת המידע הסודי על ידיכם כדי להעניק לנו זכות כלשהי במידע הסודי, וכי המידע הסודי יישאר, גם לאחר מסירתו לנו, רכושכם הבלעדי. אנו מתחייבים בזה שלא להעלות כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם זכותכם במידע הסודי, וכן לא להעלות דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם נכונותו, מהימנותו, או שלמותו של כל מידע שהועבר אלינו על ידיכם, בין שהינו מידע סודי ובין אם לאו.

7. ידוע לנו כי נכונותכם למסור לנו את המידע הסודי מבוססת, בין השאר, על התחייבויותינו במסגרת כתב סודיות זה וכי מסירת המידע הסודי ו/או כל חלק ממנו לצד ג' כלשהו עלולה לגרום לכם ולחברות, נזקים חמורים אשר אינם ניתנים לכימות.

8. אם וככל שיידרש, אנו נהיה רשאים לגלות את המידע הסודי אך ורק לאותם נושאי משרה ו/או עובדים ו/או נציגים ו/או יועצים שלנו (ביחד: "נציגינו"), אשר חייבים לדעת אותו ואך ורק לצורך תפקידיהם בקשר עם בחינת ההתקשרות, ובלבד שלפני גילוי כאמור לנציג, נחתים את הנציג הרלוונטי על כתב סודיות בנוסח זהה לכתב סודיות זה ואשר יופנה ויועבר אליכם, וזאת מבלי לגרוע מאחריותנו כלפיכם במקרה של הפרת חובת הסודיות על ידי הנציג האמור. בכל מקרה, אנו אחראים כלפיכם להפרת חובת הסודיות, בין על ידינו ובין על ידי מי מנציגינו, וזאת מבלי לגרוע מאחריותם הם.

9. מובהר כי אין באמור בכתב סודיות זה כדי לחייב אתכם לגלות מידע כלשהו, וכל גילוי ומסירה לנו יהיו בשיקול הדעת המוחלט שלכם.

עוד מובהר, למען הסר ספק, כי אין בגילוי של כל מידע על ידיכם, בין שהינו מידע סודי ובין אם לאו, משום מצג ו/או הודאה לגבי נכונותו, מהימנותו ו/או שלמותו של המידע כאמור ולא תהיה לנו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה בקשר לנכונות, שלמות ו/או מהימנות המידע כאמור ואנו מתחייבים לבדוק ולוודא כל מידע בטרם ייעשה בו שימוש. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אנו מצהירים בזה כי ידוע לנו כי לא ניתן לנו כל מצג על ידיכם בקשר עם החברה ו/או איזה מהחברות המוחזקות על ידה או הקשורות בה ו/או החברות וכי מסירת המידע הסודי על ידיכם, לשם בדיקת ההתקשרות על ידינו נעשה לנוחיותנו בלבד, ואינו מהווה מצג או הצהרה או התחייבות כלשהי ביחס לחברה ו/או איזה מהחברות המוחזקות על ידה או הקשורות בה ו/או החברות, לרבות ביחס לתוצאותיהן העסקיות, מצבן הכספי, או מצב עסקיהן ולא תהיה לנו כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפיכם ו/או כלפי החברה ו/או כלפי איזה מהתאגידים המוחזקים על ידה או הקשורים בה, ו/או החברות ו/או מי הקשור אליכם, בקשר עם המידע הסודי.

10. לחילופי דברים או מסמכים שבין הצדדים טרם חתימת כתב סודיות זה, לרבות הטיטות שהוחלפו בין הצדדים, לא תהיה משמעות בפרשנות כתב סודיות זה. אין באמור בכתב סודיות זה או בשינויים שנעשו באיזה מההטיטות לו כדי לגרוע מסעדים המגיעים על פי כל דין לחברה ו/או למי מהתאגידים המוחזקים על ידי החברה או הקשורים בה ו/או לחברות, במקרה של הפרת כתב סודיות זה על ידינו.

11. ההתחייבויות בכתב סודיות זה תעמודנה בתוקף גם לאחר סיום בחינת ההתקשרות והן אינן מוגבלות בזמן, למעט עם חתימת הסכם להסדרת ההתקשרות שאז ההתחייבויות בכתב סודיות זה תפקענה ויחולו ההתחייבויות לשמירה על סודיות שיקבעו בהסכם ההתקשרות בינינו לבניכם.





12. הדין החל על כתב סודיות זה הנו דין מדינת ישראל, וסמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לעניין כתב סודיות זה נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים לכך בתל-אביב-יפו.

שם נותן השירותים

תאריך

חותמת וחתימה



**נספח 3**

**הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

**קו מוצרי דלק בע"מ**

(להלן ביחד: החברה")

א.ג.נ.,

**תצהיר**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהזוהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני משמשת/ \_\_\_\_\_ ומתוקף תפקידי זה גם כמורשה/מורשית חתימה אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים").
2. אני עושה תצהירי זה במסגרת מכרז פומבי מס' PD26000197 להתקשרות בחוזה מסגרת למתן שירותי ניהול, תיאום, מעקב, בקרה ופיקוח בפרויקטים (להלן: "המכרז") וחוזה מס' V2600001.
3. נכון למועד הגשת ההצעה, איני יודעת/על כל מניעה חוקית שהיא שיש בה כדי להפריע להגשת ההצעה, ואיני קשורה/ואו מעורבת, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיי מכוח הצעה זו.
4. אני מצהיר/ה כי:
  - אין לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של החברה, ו/או עם ארגוני איכות הסביבה ו/או עם גופי תקשורת.
  - יש לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של החברה ו/או עם ארגוני סביבה ו/או עם גופי תקשורת ולהלן שמותיהם: \_\_\_\_\_.
5. אם הצעתי תזכה במכרז, אני מתחייבת/להימנע במשך כל תקופת ההתקשרות מלקחת חלק ו/או להיות מעורבת בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם התקשרות זו.
6. אני מתחייבת/להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לי, על כל חשש לניגוד עניינים.
7. אני מצהיר/ה כי ידוע לי שעל אחריותי לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיי בקשר עם התקשרות זו, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
8. ידוע לי שבכל מחלוקת בין הצדדים האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים- תכריע דעת החברה.
9. הנני מצהיר/ה כי השם דלעיל הוא שמי, החתימה דלמטה חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

חתימת המצהיר

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מ"ר \_\_\_\_\_, המשמש כיועץ משפטי של נותן השירותים, מאשר בזה כי \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ -ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכרים לי



באופן אישי, מורשי חתימה בשם נותן השירותים, ואחרי שהזהרתי אותו/ם כי עליו/הם להצהיר אמת וכי יהיה/ו צפוי/ים לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/יעשו כן, אישר/ו את נכונות הצהרתו/ם דלעיל וחתם/ו עליה בפני.

חתימה

חותמת



**נספח 4**  
**כתב הצהרה והתחייבות**

לכבוד:  
תשתיות אנרגיה בע"מ

א.ג.,

**הנדון: כתב הצהרה והתחייבות**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה") מתחייב כלפיכם התחייבות בלתי חוזרת המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם בינינו:

1. מוסכם בזאת כי בינינו לבינכם ו/או בין עובדינו לבינכם לא מתקיימים יחסי עובד ומעסיק אלא יחסי קבלן עצמאי.
2. אנו מצהירים בזאת כי אנו משלמים לעובדינו את מלוא הזכויות המגיעות להן ע"פ כל דין לרבות חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים החלים עלינו ו/או צווי הרחבה החלים עלינו ו/או הסכמים אישיים ו/או נוהגים ונהלים החלים עלינו. ידוע לנו כי אך ורק על סמך הצהרתנו האמורה התקשרתם עמנו בחוזה התקשרות.
3. ככל שתוגש על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו ו/או ע"י מי מעובדינו דרישה ו/או תביעה כלפיכם הנובעת מקיום יחסי עובד בינינו לבינכם ו/או בין עובדינו לבינכם אנו מתחייבים כדלקמן:
  - א. לפצות אתכם בגין כל נזק שיגרם לכם כתוצאה מהגשת התביעה ו/או הדרישה לרבות כיסוי מלא של שכ"ט עו"ד, תשלום אגרות והוצאות משפט ככל שידרשו על ידיכם על פי שיקול דעתכם.
  - ב. לשפות אתכם מידיית בגין כל תשלום שתחייבו – אם תחויבו – לשלם לנו ו/או למי מעובדינו בין בפשרה ו/או בפסק דין ובין בכל דרך אחרת.
  - ג. תהיו רשאים לקזז את מלוא הסכומים הנובעים מכתב התחייבות זה מכל סכום שיגיע לנו מכם כאשר סכומים אלו צמודים ונושאי ריבית כדין.
4. הגשת תביעה ו/או דרישה על ידינו ו/או מי מעובדינו תהיה הפרה יסודית של ההסכם בינינו ותהיו רשאים לנקוט בכל הצעדים העומדים לזכותכם ע"פ כל דין.
5. הרינו מתחייבים להחתים את כל עובדינו על כתב התחייבות בנוסח המצ"ב המהווה חלק מהתחייבות זו.

**ולראיה באנו על החתום**

\_\_\_\_\_ חתימת החברה:

\_\_\_\_\_ תאריך:



נספח 5

מסמכי המכרז (כולל הבהרות) והצעת נותן השירות

